

**ZARZĄDZENIE NR 17/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 14 stycznia 2016 r.

**w sprawie określenia warunków wydzierżawienia terenów inwestycyjnych położonych  
w Nadnoteckim Parku Przemysłowym w Paterku**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2005 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 4 Uchwały nr IV/52/2015 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zasad wydzierżawiania terenów inwestycyjnych zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Gmina Nakło nad Notecią wydzierżawi Inwestorom na okres 10 lat od dnia zawarcia umowy tereny inwestycyjne Nadnoteckiego Parku Przemysłowego w Paterku, obręb Paterek, g. Nakło nad Notecią, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny przemysłu, składów oraz usług.

2. Warunkiem zawarcia umowy o dzierżawę terenu inwestycyjnego jest utworzenie przez Inwestora nowych miejsc pracy.

3. Inwestor zobowiązany będzie do zawarcia odrębnych umów z podmiotami świadczącymi usługi w zakresie dostawy mediów i zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów z tego tytułu.

4. Umowa winna zawierać klauzule o karach umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego jej wykonania. Katalog naruszeń określi umowa.

5. Umowa winna zostać zawarta w formie aktu notarialnego i zawierać możliwość wcześniejszego jej rozwiązania bądź odstąpienia od jej zawarcia w przypadku naruszenia przez Inwestora warunków.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Sławomir Napierala

RADCA PRAWNY  
  
mgr Kazimierz Kowalder  
Bd 317