

**ZARZĄDZENIE NR 271/2015  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 grudnia 2015 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów inwestycyjnych położonych w Nadnoteckim Parku Przemysłowym w Paterku.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się minimalną stawkę czynszu za dzierżawę terenów inwestycyjnych położonych w Nadnoteckim Parku Przemysłowym w Paterku - w wysokości 1000,00 zł/ha/netto/miesięcznie.

2. W przypadku dzierżawy terenu inwestycyjnego poniżej 1 ha, będzie stosowana zasada proporcjonalności wysokości czynszu, do powierzchni dzierżawionego gruntu.

3. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

4. Czynsz podlega waloryzacji raz w roku o prognozowany średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych na rok przyszły określony w ustawie budżetowej.

5. Zwaloryzowana stawka czynszu obowiązywać będzie od pierwszego dnia miesiąca następującego po opublikowaniu ustawy budżetowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalamon  
Z-ca Burmistrza