

ZARZĄDZENIE NR 222/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 19 października 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Jackowskiego, Gimnazjalną, Placem Szkolnym a linią kolejową w Nakle nad Notecią

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515) i art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.)¹⁾ zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozpatrzyć pozytywnie uwagi wniesione przez Pana Adama Cieślak, data wpływu uwagi 08.09.2015r oraz 17.09.2015r. uwagi dotyczą dopuszczenia na działce numer 2179/4 w jednostce 1MN/MW/U funkcji ogrodniczo – handlowej oraz umożliwienia zabudowy na granicy z terenem PKP.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY

mgr Kalamon

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r poz. 199 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Jackowskiego, Gimnazjalną, Placem Szkolnym a linią kolejową w Nakle nad Notecią. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących zmiany planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na dzień 30.09.2015r.

W wyznaczonym terminie wpłynęły dwa pisma z uwagami do powyższego planu.

Pan Adam Cieślak, data wpływu uwag – 08.09.2015r. i 17.09.2015r.

Uwagi dotyczą dopuszczenia na działce numer 2179/4 w jednostce 1MN/MW/U funkcji ogrodniczo – handlowej oraz umożliwienia zabudowy na granicy z terenem PKP.

Uwagi rozpatrzone zostały pozytywnie.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu 1MN/MW/U wprowadzono nieprzekraczalną linię zabudowy dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi od strony terenu PKP, co umożliwi realizację zabudowy usługowej na granicy z terenem PKP. W zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dopuszczono także realizację obiektów budowlanych związanych z obsługą dotychczasowej funkcji terenu, na warunkach określonych w ustaleniach szczegółowych projektu planu.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza