

z dnia 7 października 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Mrotecką, Mickiewicza a ciekim Kolczatka w Nakle nad Notecią

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozpatrzyć negatywnie uwagę wniesioną przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Bydgoszczy Sp. z o.o., data wpływu uwagi 30.09.2015r. Uwaga dotyczy zmiany ustaleń przeznaczenia terenu Uks na cel "zabudowy usługowej i obsługi komunikacji" oraz poprzez dodanie treści "dopuszcza się likwidację istniejącego dworca autobusowego".

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalinowski
Prez. Burmistrza

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r poz. 199 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Mrotecką, Mickiewicza a ciekim Kolczatka w Nakle nad Notecią. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących zmiany planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 30.09.2015r.

W wyznaczonym terminie wpłynęło jedno pismo z uwagami do powyższego planu.

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Bydgoszczy Sp. z o.o., data wpływu uwagi – 30.09.2015r.

Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu Uks na cel zabudowy usługowej i obsługi komunikacji, dopuszcza się likwidację istniejącego dworca autobusowego.

Uwaga rozpatrzona została negatywnie.

W związku z art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego muszą być zgodne z ustaleniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią. Przedmiotowy teren przeznaczony jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią na teren dworca autobusowego. Realizowane obiekty usługowe mogą być jedynie uzupełnieniem podstawowej funkcji terenu, co odzwierciedlają zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uzupełnienie podstawowej funkcji terenu zgodnie z prowadzoną polityką przestrzenną miasta należy traktować jako wyprowadzenie funkcji usługowej w budynkach użytkowych według funkcji wiodącej.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza