

ZARZĄDZENIE NR 187/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 1 września 2015 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący	- Angelika Szachta
z-ca Przewodniczącego	- Alicja Cichowska
członek	- Monika Söldyga
członek	- Anita Chęsiak.

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie przetargów:

- na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 zlokalizowanego na drugiej kondygnacji budynku mieszkalnego przy **ulicy Dąbrowskiego 29w Nakle nad Notecią**, o powierzchni użytkowej 81,00 m² oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy nr 7 o powierzchni 1,34 m² wraz z udziałem wynoszącym 82/1000 we własności gruntu i w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2281/3, o pow. 0,0844 ha uregulowanej w księdze wieczystej Kw nr BY1N/00011458/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych
- na sprzedaż części nieruchomości stanowiących **pomieszczenia strychowe** o łącznej powierzchni 26,41 m² zlokalizowanych na drugiej kondygnacji (poddaszu) budynku mieszkalnego przy **ulicy Długiej 6 w Ślesinie**, obręb Ślesin wraz z udziałem wynoszącym 90/1000 we własności gruntu i w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 378, o pow. 0,2600 ha uregulowanej w księdze wieczystej Kw nr BY1N/00013538/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych
- na sprzedaż lokalu niemieszkalnego nr 3 zlokalizowanego na pierwszej kondygnacji budynku mieszkalnego nr 31 w miejscowości **Małocin**, o powierzchni użytkowej 58,71 m² wraz z udziałem wynoszącym 257/1000 we własności gruntu i w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 36/1, o pow. 0,2849 ha uregulowanej w księdze wieczystej Kw nr BY1N/00014784/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych
- na sprzedaż 3 niezabudowanych działek (zbywanych łącznie jako jedna nieruchomość), położonych w obrębie **Nakło nad Notecią**, przy u **licy Młyńskiej/Michała Drzymały**, oznaczonych geodezyjnie działkami nr 2545, o powierzchni 0,0847 ha, nr 2546, o powierzchni 0,0858 ha oraz 2547, o powierzchni 0,3169 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi odpowiednio księgę wieczystą Kw BY1N/00005207/5, BY1N/00022054/2 i BY1N/00022055/9.

1/ Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 21 lipca 2015 r. i 24 lipca 2015 r.

2/ Ogłoszenia określają warunki udziału w przetargu.

§ 3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

§ 4. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 6. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 8. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 9. Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 10. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cenę osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 11. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r, poz. 1490).

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

~~Plon Kalamon~~
Z-ca Burmistrza