

ZARZĄDZENIE NR 75/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 10 kwietnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXV/698/2013 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 września 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Potulice, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Potulice przy ulicy Polnej, oznaczone w ewidencji gruntów działkami nr 143/38, o powierzchni 0,0262 ha i nr 143/14, o powierzchni 0,1280 ha (zbywane łącznie jako jedna nieruchomość), dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BY1N/00019921/7, za cenę sprzedaży 45.000,- złotych (czterdzieści pięć tysięcy 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego brak planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią” z dnia 29.09.2011 roku, dla powyższej działki określono kierunki zagospodarowania MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługi. Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał decyzję Nr 87/2013 w dniu 02.09.2013 r., ustalając warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art.67ust.3 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza