

57  
**ZARZĄDZENIE NR ...../2015**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 17 marca 2015 r.

**w sprawie: powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), **z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.** Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. Z - ca Przewodniczącego - Monika Sołdyga
3. Członek - Lilianna Frydrychowicz

**§ 2.** Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

1. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 marca 2015 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Suchary, oznaczonej geodezyjnie działką nr 183/2, o powierzchni 2,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BY1N/00008208/3,

2. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 marca 2015 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Suchary, oznaczonej geodezyjnie działką nr 142/3, o powierzchni 0,1432 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BY1N/00017351/6,

3. trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 marca 2015 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Występ, oznaczonej geodezyjnie działką nr 215/12, o powierzchni 0,0755 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BY1N/00021907/0,

4. trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 marca 2015 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Rozwarzyn, oznaczonej geodezyjnie działką nr 141/3, o powierzchni 0,1540 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BY1N/00019859/1,

5. piątego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 marca 2015 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Wieszki, oznaczonej geodezyjnie działką nr 113/4, o powierzchni 0,1102 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BY1N/00018663/3,

6. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 marca 2015 roku** na sprzedaż 3 niezabudowanych działek (zbywanych łącznie jako jedna nieruchomość), położonych w obrębie Nakło nad Notecią, przy ulicy Młyńskiej/Michała Drzymały, oznaczonych geodezyjnie działkami nr 2545, o powierzchni 0,0847 ha, nr 2546, o powierzchni 0,0858 ha oraz 2547, o powierzchni 0,3169 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi odpowiednio księgę wieczystą Kw BY1N/00005207/5, BY1N/00022054/2 i BY1N/00022055/9,

7. pierwszego przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych tj. działek nr 139/3, 115 i 407 w **dniu 20 marca 2015 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Polichno, oznaczonej geodezyjnie działką nr 139/4, o powierzchni 0,0139 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw BY1N/00009970/2.

**§ 3.** 1. Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 6 lutego 2015 roku. 2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.



§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i księgi wieczystej
3. cenę wywoławczą,
4. wysokość wadium,
5. wysokość postąpienia,
6. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
7. obciążenia nieruchomości
8. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
9. termin zawarcia umowy sprzedaży,
10. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej zaoferowanej ceny danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin, miejsce oraz rodzaj przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
5. obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość
6. cenę wywoławczą nieruchomości
7. cenę osiągniętą w przetargu,
8. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę osoby wyłonionej w przetargu jako nabywcę nieruchomości,
9. imiona i nazwiska przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
10. datę sporządzenia protokołu.

§ 12. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Kalamon  
Z-ca Burmistrza