

ZARZĄDZENIE NR 15/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 15 stycznia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy
Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XL/824/2014 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 stycznia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Potulice, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, niżej wymienione nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Potulice przy ulicy Działkowej, oznaczone w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 13/112, o powierzchni 0,0629 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00019697/7, która została wydzielona pod drogę wewnętrzną, za cenę sprzedaży 15.800,- złotych, w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23%,
- działka nr 13/113, o powierzchni 0,0063 ha oraz działka nr 13/129, o powierzchni 0,0010 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 5.200,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%
- działka nr 13/114, o powierzchni 0,0032 ha oraz działka nr 13/130, o powierzchni 0,0010 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 3.400,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/115, o powierzchni 0,0032 ha oraz działka nr 13/131, o powierzchni 0,0010 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 3.400,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/116, o powierzchni 0,0032 ha oraz działka nr 13/132, o powierzchni 0,0011 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 3.450,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/117, o powierzchni 0,0032 ha oraz działka nr 13/133, o powierzchni 0,0010 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 3.400,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/118, o powierzchni 0,0033 ha oraz działka nr 13/134, o powierzchni 0,0011 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 3.500,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/119, o powierzchni 0,0012 ha oraz działka nr 13/135, o powierzchni 0,0037 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 3.800,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/120, o powierzchni 0,0020 ha oraz działka nr 13/136, o powierzchni 0,0060 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży 5.550,- złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,

- działka nr 13/121, o powierzchni 0,0070 ha oraz działka nr 13/137, o powierzchni 0,0011 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży **5.600,-** złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/122, o powierzchni 0,0035 ha oraz działka nr 13/138, o powierzchni 0,0010 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży **3.550,-** złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/123, o powierzchni 0,0037 ha oraz działka nr 13/139, o powierzchni 0,0011 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży **3.750,-** złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/124, o powierzchni 0,0039 ha oraz działka nr 13/140, o powierzchni 0,0011 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży **3.850,-** złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/125, o powierzchni 0,0040 ha oraz działka nr 13/141, o powierzchni 0,0011 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży **3.900,-** złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/126, o powierzchni 0,0039 ha oraz działka nr 13/142, o powierzchni 0,0010 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży **3.800,-** złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%,
- działka nr 13/127, o powierzchni 0,0055 ha oraz działka nr 13/143, o powierzchni 0,0015 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste BY1N/00019697/7 i BY1N/00019698/4 - zbywane łącznie za cenę sprzedaży **5.000,-** złotych, w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią” zatwierdzonego uchwałą nr XII/219/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.09.2011 roku, dla przedmiotowych nieruchomości określono kierunki zagospodarowania MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługi. Na działkach oznaczonych ewidencyjnie numerami 13/113; 13/114; 13/115; 13/116; 13/117; 13/118; 13/135; 13/121; 13/122; 13/123; 13/124; 13/125; 13/126; 13/127 posadowione są murowane garaże w zabudowie szeregowej, stanowiące własność osób fizycznych. Nieruchomości o numerach ewidencyjnych 13/129; 13/130; 13/131; 13/132; 13/133; 13/134; 13/119; 13/137; 13/138; 13/139; 13/140; 13/141; 13/142; 13/143 są niezabudowane. Działka nr ewid. 13/112, o powierzchni 0,0629 ha została wydzielona jako droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej z działek nr 13/113 i 13/129; 13/114 i 13/130; 13/115 i 13/131; 13/116 i 13/132; 13/117 i 13/133; 13/118 i 13/134; 13/119 i 13/135; 13/120 i 13/136. Zbycie prawa własności przedmiotowych nieruchomości nastąpi wraz ze zbyciem udziału wynoszącego 1/8 części we własności działki nr ewid. 13/112. Dostęp do drogi publicznej z działek nr 13/121 i 13/137; 13/122 i 13/138; 13/123 i 13/139; 13/124 i 13/140; 13/125 i 13/141; 13/126 i 13/142; 13/127 i 13/143 zapewniony poprzez działkę 13/54, stanowiącą drogę wewnętrzną.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY

mgr Kazimierz Kolander

84 217