

**ZARZĄDZENIE NR 254/2014**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 8 grudnia 2014 r.

**w sprawie powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.** Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący - Jarosław Derus  
z-ca Przewodniczącego - Alicja Cichowska  
członek - Monika Sołdyga  
członek - Anita Chęsiak.

**§ 2.** Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie przetargów ustnych nieograniczonych w **dniu 12 grudnia 2014 roku** na sprzedaż:

- zabudowanej nieruchomości położonej w **Nakle nad Notecią**, gm. Nakło nad Notecią, przy **ulicy Jackowskiego**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **2212/10 i 2212/12**, o łącznej powierzchni **0,0147 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie – VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą **Kw nr BY1N/00028006/3**
- zabudowanej nieruchomości położonej w **Nakle nad Notecią**, gm. Nakło nad Notecią, przy **ulicy Dworcowej 8**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1836/2**, o powierzchni **0,0237 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie – VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą **Kw nr BY1N/0007825/7**.

1/ Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 6 listopada 2014 r.

2/ Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

**§ 3.** W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

**§ 4.** Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

**§ 5.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

**§ 6.** Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,

6. termin wpłaty wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 8. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 9. Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 10. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cenę osiągniętą w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 11. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r, poz. 1490).

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Sławomir Napierala