

**ZARZĄDZENIE NR 175/2014**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 14 sierpnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy**  
**Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/914/2014 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Karnowo.

**§ 1.** Ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa, położone w obrębie Karnowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 80, o powierzchni 0,1600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008201/4, za cenę sprzedaży 14.000,00 złotych (czternaście tysięcy 00/100 złotych) – (sprzedaż zwolniona z podatku Vat).

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego brak planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią „, z dnia 29.09.2011 roku, dla powyższej działki określono kierunki zagospodarowania MN/RM/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług oraz R - na terenach rolnych wskazuje się produkcję rolną w tym ogrodniczą, sadowniczą, pszczelarską, rybną oraz produkcję leśną.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej tutejszego Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

*Piotr Kalamon*  
Z-ca Burmistrza