

ZARZĄDZENIE NR 138/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 18 czerwca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy
Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXII/649/ 2013 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 6 czerwca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Nakło nad Notecią, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Nakło nad Notecią przy ulicy Jackowskiego, oznaczone w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 2166/3, o powierzchni 0,0045 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00005191/9, za cenę sprzedaży 7.050,00 złotych (siedem tysięcy pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23% oraz udział wynoszący ¼ części w prawie do działki, oznaczonej geodezyjnie numerem 2166/7, wydzielonej pod drogę wewnętrzną, o pow. 47 m², za cenę sprzedaży 1.450,- złotych (jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23%.

2. działka nr 2166/4 o powierzchni 0,0023 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00005191/9, za cenę sprzedaży 4.950,00 złotych (cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23% oraz udział wynoszący ¼ części w prawie do działki, oznaczonej geodezyjnie numerem 2166/7, wydzielonej pod drogę wewnętrzną, o pow. 47 m², za cenę sprzedaży 1.450,- złotych (jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23%.

3. działka nr 2166/5 o powierzchni 0,0022 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00005191/9, za cenę sprzedaży 4.850,00 złotych (cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23% oraz udział wynoszący ¼ części w prawie do działki, oznaczonej geodezyjnie numerem 2166/7, wydzielonej pod drogę wewnętrzną, o pow. 47 m², za cenę sprzedaży 1.450,- złotych (jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23%.

4. działka nr 2166/6 o powierzchni 0,0023 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00005191/9, za cenę sprzedaży 4.950,00 złotych (cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23% oraz udział wynoszący ¼ części w prawie do działki oznaczonej geodezyjnie numerem 2166/7, wydzielonej pod drogę wewnętrzną, o pow. 47 m², za cenę sprzedaży 1.450,- złotych (jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23%.

Działka nr 2166/3 zabudowana jest pawilonem handlowym, natomiast działki o numerach 2166/4, 2166/5 i 2166/6 zabudowane są murowanymi garażami, stanowiącymi własność osób fizycznych.

W "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią" dla przedmiotowych działek określono kierunki zagospodarowania MU – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (kamienice) oraz usługi w tym usługi publiczne.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej tutejszego Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Sławomir Napierała

RADCA PRAWNY

Magdalena Łustak
Bd-1078

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

Krzysztof Napiszka