

**ZARZĄDZENIE NR 133/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 13 czerwca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia,
stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLI/ 840/ 2014 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Występ.

§ 1. Ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa, położona w Występie przy ulicy Wiejskiej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 215/12, o powierzchni 0,0755 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, prowadzi księgę wieczystą BY1N/00021907/0, za cenę sprzedaży 43.000,00 złotych (czterdzieści trzy tysiące 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek Vat w wysokości 23%.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/219/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.09.2011 r., dla powyższej działki określono kierunki zagospodarowania MN/RM/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług. Dla działki nr 113/4 Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał decyzję nr 102/2013 ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej tutejszego Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza

Magdalena Łusjak
KADKA PRAWNY
Magdalena Łusjak
Bd-1078

Krzysztof Kopiszka
SEKRETARZ
MIASTA I GMINY
Krzysztof Kopiszka