

ZARZĄDZENIE NR 126/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 5 czerwca 2014 r.

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.), **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. członek - Lilianna Frydrychowicz
3. członek - Jarosław Warmke

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2014 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Potulice przy ulicy Bydgoskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 13/145 o pow. 0,0990 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00028951/2,
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2014 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Potulice przy ulicy Bydgoskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 13/146 o pow. 0,1012 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00028951/2,
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2014 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Potulice przy ulicy Bydgoskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 13/147 o pow. 0,0990 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00028951/2,
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2014 roku** na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Potulice przy ulicy Polnej, oznaczonych geodezyjnie działkami nr 143/14 o pow. 0,1280 ha i 143/38 o powierzchni 0,0262 ha, (zbywane jako jeden kompleks), dla których prowadzona jest księga wieczysta Kw BY1N/00019921/7,
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2014 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 2564/10 o pow. 0,2495 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00009165/6,
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2014 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 2564/11 o pow. 0,2505 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00008880/7.

§ 3. 1. Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 22 kwietnia 2014 roku.

2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i księgi wieczystej
3. cenę wywoławczą,
4. wysokość wadium,
5. wysokość postąpienia,
6. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
7. obciążenia nieruchomości
8. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
9. termin zawarcia umowy sprzedaży,
10. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej zaoferowanej ceny danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin, miejsce oraz rodzaj przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
5. obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość
6. cenę wywoławczą nieruchomości
7. cenę osiągniętą w przetargu,
8. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę osoby wyłonionej w przetargu jako nabywcę nieruchomości,
9. imiona i nazwiska przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
10. datę sporządzenia protokołu.

§ 12. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr Roman Bereit

RADCA PRAWNY

Marek
Marek

Id: 0B527660-1D6F-4441-8861-2D8BE03CE3D7. Przyjęty

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza