

ZARZĄDZENIE NR 81/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 23 kwietnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia,
stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI/707/2013 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nakło nad Notecią, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Nakło nad Notecią przy ulicy Półwiejskiej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 2572/3, o powierzchni 0,0979 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00008558/1 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, za cenę sprzedaży 61.000,00 złotych (sześćdziesiąt jeden tysięcy 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/219/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.09.2011 r., dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług i ZD - tereny ogródków działkowych.

Dla działki nr 2572/3 Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał decyzję nr 90/2013 ustalając warunki zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
2-cia Burmistrza

RAĐCA PRAWNY
Magdalena Łustak
Bd-1078

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY
Krzysztof Kopsiszka