

**ZARZĄDZENIE NR 173 / 2013**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 18 października 2013 r.

**w sprawie powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.), **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Lilianna Frydrychowicz
3. członek - Jarosław Warmke

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

1. pierwszego przetargu ustnego ograniczonego w **dniu 25 października 2013 roku** na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Nakło nad Notecią przy ulicy Łącznej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 552/6, o łącznej powierzchni 0,0081 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/0002524/2 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

2. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 25 października 2013 roku** na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Potulice przy ulicy Bydgoskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 13/108, o łącznej powierzchni 0,1176 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00028952/9 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

3. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 25 października 2013 roku** na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Potulice przy ulicy Bydgoskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 13/109, o łącznej powierzchni 0,0676 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00028952/9 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

§ 3. 1. Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 13 września 2013 roku.

2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,

4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanych cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Katanon  
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY  
Magdalena Lusiak  
Bd-1078

SEKRETARZ  
MIASTA I GMINY  
Krzysztof Kopsiszka