

z dnia 11 września 2013 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący - Jarosław Derus

z-ca Przewodniczącego - Alicja Cichowska

członek - Jarosław Warmke

członek - Monika Sołdyga

członek - Anita Chęsiak.

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dnio 25 września 2013 roku** na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr **4**, zlokalizowanego na 1 piętrze - poddaszu budynku mieszkalnego przy ulicy **Hallera 19 w Nakle nad Notecią**, o powierzchni użytkowej 41,99 m² oraz przynależnej piwnicy o powierzchni użytkowej 12,70 m², wraz z udziałem wynoszącym 104/1000 we własności działki i w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2092/6, o pow. 0,0463 ha uregulowanej w księdze wieczystej Kw nr BY1N/00008679/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

1/ Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 21 sierpnia 2013 r.

2/ Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.

§ 4. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 6. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,

2. cenę wywoławczą,

3. wysokość wadium,

4. wysokość postąpienia,

5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,

6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,

7. termin zawarcia umowy sprzedaży,

8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 8. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 9. Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 10. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 11. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
~~Piotr Kulamon~~
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY

Dominika Narewska
Dominika Narewska

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

Krzysztof Kępciszka
Krzysztof Kępciszka