

ZARZĄDZENIE NR 157 / 2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 6 września 2013 r.

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz.594) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.), **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Lilianna Frydrychowicz
3. członek - Monika Söldyga

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

1. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 września 2013 roku** na sprzedaż 2 niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Paterek przy ulicy Przemysłowej, oznaczonych geodezyjnie działką nr 370/67, o powierzchni 0,4796 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/ 00027567/6, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią i działką nr 370/54 o powierzchni 0,0590 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00001443/3, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, Przedmiotowe nieruchomości tj. działki nr 370/67 i 370/54 zbywane są łącznie jako jeden kompleks.

2. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 20 września 2013 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Paterek przy ulicy Przemysłowej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 370/69, o powierzchni 0,4011 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00027568/3, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

3. pierwszego przetargu ustnego ograniczonego w **dniu 20 września 2013 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 2616/1, o powierzchni 0,0047 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00002123/1, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

§ 3. 1. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 13 sierpnia 2013 roku.

2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,

2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej zaoferowanej ceny danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY
Magdalena Łusjak
Bd-1078

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

Krzysztof Kopiszka