

**ZARZĄDZENIE NR 110/2013**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 24 czerwca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy**  
**Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr VIII/78/2007 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 kwietnia 2007 roku, w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Nakle nad Notecią przy ulicy 1 Maja - Nowej, zarządza się, co następuje:

§ 1. Oglašzam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do zbycia w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w miejscowości Nakło nad Notecią przy ulicy 1 Maja, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 361/21, o powierzchni 0,0577 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BY1N/00024355/6 i
- nr 368/8, o pow. 0,0244 ha, uregulowana w księdze wieczystej Nr BY1N/00024372/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, za cenę sprzedaży 8.600,00 złotych/brutto (osiem tysięcy sześćset 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%.

Dla działki nr 361/21 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Nakło nad Notecią w rejonie obwodnicy pomiędzy ulicami Karnowską i Nową oraz po wschodniej stronie ulicy Nowej zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/361/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 grudnia 2005 (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 30 z 2006 r. poz. 469), zgodnie z którym w/w działka położona jest w ustaleniu „43 RO” jako teren upraw ogrodowych ze wskazaniem włączenia w przyległe działki zabudowy jednorodzinnej. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Nakło nad Notecią”, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/219/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 września 2011 roku w Nakle nad Notecią, działka nr 368/8 zlokalizowana jest w ustaleniu terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.

Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki odpowiednio przyległej do zbywanych nieruchomości w celu poprawienia warunków zagospodarowania.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej tutejszego Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**RADCA PRAWNY**  
mgr Andrzej Kolaender  
Bd-317

**SEKRETARZ**  
**MIASTA I GMINY**  
Krystyna Bopiszka

Z up. BURMISTRZA  
Kala...  
Z-ca Burmistrza