

z dnia 21 czerwca 2013 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący - Jarosław Derus
z-ca Przewodniczącego - Alicja Cichowska
członek - Monika Sołdyga
członek - Anita Chęsiak.

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego w **dniu 26 czerwca 2013 roku** na sprzedaż pomieszczeń niemieszkalnych o pow. użytkowej 53,60 m² usytuowanych w budynku nr 39 w miejscowości Polichno, działka oznaczona geodezyjnie nr 251, o pow. 0,1500 ha, zapisanej księdze wieczystej BY1N/00018469/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

1/ Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 17 maja 2013 r.

2/ Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

§ 4. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 6. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 8. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 9. Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 10. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 11. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza

KADCA PRAWNY
Magdalena Lusjak
Bd-1078