

**ZARZĄDZENIE NR 58/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 10 kwietnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy
Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/585/2013 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w miejscowości Ślesin, zarządza się, co następuje:

§ 1. ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położone w miejscowości Ślesin przy ulicy Kazińskiej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 619/3, o powierzchni 0,1229 ha, zapisana w księdze wieczystej BY1N/00028915/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, za cenę sprzedaży 68.000,- złotych/brutto (sześćdziesiąt osiem tysięcy 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%, wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w prawie do działki oznaczonej geodezyjnie numerem 619/5, stanowiącej drogę wewnętrzną, o powierzchni 0,0438 ha, zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00028916/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, za cenę sprzedaży 6.250,- złotych (sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%.
- nr 619/4, o powierzchni 0,1084 ha, zapisana w księdze wieczystej BY1N/00028916/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, za cenę sprzedaży 60.000,- złotych/brutto (sześćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%, wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w prawie do działki, oznaczonej geodezyjnie numerem 619/5, stanowiącej drogę wewnętrzną, o powierzchni 0,0438 ha, zapisaną w księdze wieczystej BY1N/00028916/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, za cenę sprzedaży 6.250,- złotych (sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt 00/100 złotych), w cenie zawarty jest podatek VAT w wysokości 23%.

Przedmiotowe działki położone są na terenie, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 619/3 i 619/4 stanowią działki budowlane, dla których Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał decyzje ustalające warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne, natomiast działka nr 619/5 stanowi drogę dojazdową do drogi publicznej dla działek 619/3 i 619/4.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza