

ZARZĄDZENIE NR 188/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 14 grudnia 2012 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.), **z a r z ą d z a się, co następuje:**

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Lilianna Frydrychowicz
3. członek - Jarosław Warmke
4. członek - Anita Chęsiak

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie pierwszego ustnego nieograniczonego przetargu w **dniu 19 grudnia 2012 roku** na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy, położonej w miejscowości Lubaszcz, oznaczonej geodezyjnie numerem 324/5, o powierzchni 0,8141 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/00029215/8.

§ 3. 1. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 14 listopada 2012 roku.

2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawia:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej zaoferowanej ceny danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza