

ZARZĄDZENIE NR <sup>143</sup>.../2012  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 20 listopada 2012 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej  
w miejscowości Gorzeń

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie skorzystać z prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Gorzeń, oznaczonej geodezyjnie numerem 95/9, o powierzchni 0,4328 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00021402/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

*Piotr Kalamon*  
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY

*mgr Kazimierz Kolander*  
Bd-317

SEKRETARZ  
MIASTA I GMINY

*Krzysztof Koptszka*

### Uzasadnienie

Aktem notarialnym - Repertorium A Nr 1620/2012 z dnia 13 listopada 2012 roku została sporządzona warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości, położonej w miejscowości Gorzeń, oznaczonej geodezyjnie numerem ewidencyjnym 95/9, o powierzchni 0,4328 ha, wpisanej do księgi wieczystej Kw Nr BY1N/00021402/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, pomiędzy Państwem Robertem i Anną Piotrowskimi a Państwem Adamem i Lidią Bembnista.

Cena przedmiotu umowy sprzedaży określono na łączną kwotę: 150.000,00 złotych tj.: 34,66 zł. za 1m<sup>2</sup> gruntu.

W § 4 wyżej wymienionej umowy notarialnej wpisano prawo pierwokupu dla Gminy Nakło nad Notecią. Z uwagi na brak środków zabezpieczonych w budżecie gminy na wykonanie prawa pierwokupu, proponuję odstąpić od prawa pierwokupu wymienionej wyżej nieruchomości.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a vertical line on the left and a horizontal line on the right, with a small flourish at the end.