

ZARZĄDZENIE NR ¹⁶⁹...../2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 5 listopada 2012 r.

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej
w miejscowości Paterek**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Nie skorzystać z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w miejscowości Paterek, oznaczonej geodezyjnie numerem 1553/8, o powierzchni 0,0616 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00008012/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Płotk Kalamon
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY
Magdalena Łusjak
Bd-1078

Uzasadnienie

Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 3464/2012 z dnia 26 października 2012 roku została sporządzona warunkowa umowa sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Paterek, oznaczonej geodezyjnie numerem ewidencyjnym 1553/8, o powierzchni 0,0616 ha, wpisanej do księgi wieczystej Kw Nr BY1N/00008012/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, pomiędzy Panem Krzysztofem Mikietyńskim działającym w imieniu i na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „WESTALKA” z siedzibą w Nakle nad Notecią a Panią Sylwią Regulską.

Cena przedmiotu umowy sprzedaży określono na łączną kwotę: 30.627,00 złotych tj.: 49,71 za 1m² gruntu.

W § 3 wyżej wymienionego aktu notarialnego wpisano prawo pierwokupu dla Gminy Nakło nad Notecią. Z uwagi na brak środków zabezpieczonych w budżecie gminy na wykonanie prawa pierwokupu, proponuję odstąpić od prawa pierwokupu wymienionej wyżej nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza

