

ZARZĄDZENIE NR 151/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 13 września 2012 r.

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Lilianna Frydrychowicz
3. członek - Jarosław Warmke
4. członek - Alicja Cichowska

§ 2.

Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

- pierwszego przetargu ustnego ograniczonego w **dniu 19 września 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Polichno, oznaczonej geodezyjnie działką nr 139/3 o pow. 0,0102 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/00028849/4,
- pierwszego przetargu ustnego ograniczonego w **dniu 19 września 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Nakło nad Notecią ul. Dolna, oznaczonej geodezyjnie działką nr 2325/10, o pow. 0,0100 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/00028846/3,
- pierwszego przetargu ustnego ograniczonego w **dniu 19 września 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Długiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 3402/2, o pow. 0,0239 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/001669/3,

§ 3.

1. Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 6 sierpnia 2012 roku.
2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 5.

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7.

Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

§ 8.

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9.

Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej zaoferowanej ceny danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10.

Podstawą do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11.

Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12.

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Karamon
Z-ca Burmistrza