

ZARZĄDZENIE NR .....146...../2012  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 4 września 2012 r.

w sprawie : powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.)

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.**

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Lilianna Frydrychowicz
3. członek - Monika Sołdyga
4. członek - Anita Chęsiak

**§ 2.**

Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

- czwartego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 12 września 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Gorzeniu, oznaczonej geodezyjnie działką nr 56/3, o pow. 0,2019 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00026423/8,
- czwartego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 12 września 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Występie przy ul. Sosnowej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 1671/2 o pow. 0,1041 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00009729/8,
- czwartego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 12 września 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Nakle nad Notecią przy ul. Młyńskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 2577, o pow. 0,2500 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00008951/6,
- czwartego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 12 września 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Paterku przy ul. Leśnej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 314/9, o pow. 0,0849 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00028239/5,
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 12 września 2012 roku** na sprzedaż 2 nieruchomości gruntowych położonych w Paterku, oznaczonych geodezyjnie działką nr 314/7, o pow. 0,0411 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00028238/8 i działką nr 314/4, o pow. 0,0179 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00008272/2.

**§ 3.**

1. Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 25 lipca 2012 roku.
2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

**§ 4.**

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

#### § 5.

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

#### § 6.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

#### § 7.

Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

#### § 8.

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

#### § 9.

Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej zaoferowanej ceny danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

#### § 10.

Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

#### § 11.

Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12.

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Z up. BURMISTRZA  
Piotr Kalamon  
Z-ca Burmistrza