

ZARZĄDZENIE NR 136/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 29 sierpnia 2012 r.

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący - Jarosław Derus
z-ca Przewodniczącego - Anita Chęsiak
członek - Monika Sołdyga
członek - Jarosław Warmke.

§ 2.

Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

- trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 31 października 2012 roku na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, położonej w Paterku, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 269, o pow. 0,2600 ha, zapisanej księdze wieczystej BY1N/00011884/9
- drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 5 września 2012 roku na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Potulicach przy Alei Parkowej 2
- drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 5 września 2012 roku na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 37 położonego w Potulicach przy ulicy Działkowej 10
- drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 5 września 2012 roku na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w Nakle nad Notecią przy ulicy Rynek 7
- drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 5 września 2012 roku na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w miejscowości Karnowo 27.

1/ Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło n. Notecią z dnia 10 lipca 2012 r. i 21 sierpnia 2012 r.

2/ Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.).

§ 5.

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7.

Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

§ 8.

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9.

Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10.

Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11.

Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12.

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

§ 13.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Magdalena Łustak
Magdalena Łustak
Bd-1078

SEKRETARZ
Id: D8F45123-1F02-40FG-AEC3-08F7EA66B432. Przyjęty

Krzysztof Kopszka
Krzysztof Kopszka

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza