

**ZARZĄDZENIE NR 121/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 16 lipca 2012 r.

**w sprawie : powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.)

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.**

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie :

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Lilianna Frydrychowicz
3. członek - Monika Sołdyga
4. członek - Lucja Miłosierna
5. członek - Jarosław Warmke

**§ 2.**

Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie pierwszego ustnego nieograniczonego przetargu w **dniu 26 lipca 2012 r** na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy, położonej w miejscowości Paterek przy ul. Przemysłowej, oznaczonej geodezyjnie numerem 370/62

**§ 3.**

1. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu z dnia 9 .05. 2012 roku Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

**§ 4.**

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

**§ 5.**

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

**§ 6.**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

**§ 7.**

Po otwarciu przetargu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu
2. cenę wywoławczą
3. wysokość wadium
4. wysokość postąpienia
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty
7. termin zawarcia umowy sprzedaży
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

**§ 8.**

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**§ 9.**

Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaofferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

**§ 10.**

Podstawą do zawarcia umowy notarialnej jest protokół z przeprowadzonego przetargu.

**§ 11.**

Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

**§ 12.**

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

**§ 13.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**Stawonir Napierała**