

ZARZĄDZENIE NR 87 / 2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 17 maja 2012 r.

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Anita Chęsiak
3. członek - Monika Sołdyga
4. członek- Jarosław Warmke
5. członek - Alicja Cichowska.

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

- drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 30 maja 2012 roku** na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, położonej w Paterku, oznaczonej geodezyjnie działką nr 269, o pow. 0,2600 ha, zapisanej księdze wieczystej BY1N/00011884/9.
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2012 roku** na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Potulicach przy Alei Parkowej 2,
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2012 roku** na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 37 położonego w Potulicach przy ulicy Działkowej 10
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2012 roku** na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w Nakle nad Notecią przy ulicy Rynek 7
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 6 czerwca 2012 roku** na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w miejscowości Karnowo 27.

1/ Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy

Nakło n. Notecią z dnia 13 marca 2012 r. i 25 kwietnia 2012 r.

2/ Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.).

§ 4. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 6. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,

2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 8. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

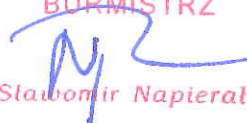
§ 9. Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 10. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 11. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Sławomir Napierała


RADCA PRAWNY
mgr. Kazimierz Kolander
3d-317