

**ZARZĄDZENIE NR 71/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 12 kwietnia 2012 r.

**w sprawie: powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.**

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący - Jarosław Derus
2. z-ca Przewodniczącego - Łucja Miłosierna
3. członek - Monika Sołdyga
4. członek- Jarosław Warmke
5. członek - Anita Chęsiak.

**§ 2.**

Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie:

- trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 18 kwietnia 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Gorzeniu, oznaczonej geodezyjnie działką nr 56/3, o pow. 0,2019 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1N/00026423/8
- trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 18 kwietnia 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Występie przy ul. Sosnowej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 1671/2 o pow. 0,1041 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1N/00009729/8
- trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 18 kwietnia 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Nakle nad Notecią ul. Młyńskiej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 2577 o pow. 0,2500 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00008951/6
- trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 18 kwietnia 2012 roku** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Paterku przy ul. Leśnej, oznaczonej geodezyjnie działką nr 314/9 o pow.0,0849 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw BY1N/00028239/5
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 18 kwietnia 2012 roku** na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią, przy ulicy Jana Kilińskiego, oznaczonej geodezyjnie numerem 2428/6, o pow. 0,0142 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/00014787/0
- pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w **dniu 18 kwietnia 2012 roku** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej garażem murowanym, położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Mroteckiej, oznaczonej geodezyjnie numerem 3491/12, o pow. 0,0028 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr BY1N/00027126/3.

1/ Przetargi odbędą się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło n. Notecią z dnia 8 marca 2012 r.

2/ Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

#### § 4.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zmianami).

#### § 5.

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

#### § 6.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

#### § 7.

Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy sprzedaży,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

#### § 8.

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

#### § 9.

Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoferowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

#### § 10.

Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

#### § 11.

Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cena osiągnięta w przetargu,

6. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12.

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZ  
Piotr Kalamon  
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY

mgr Katarzyna Kłobacz  
84-317