

ZARZĄDZENIE NR 61 / 2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ

z dnia 22 marca 2012 r.

**w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej
w miejscowości Paterek**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1.

Nie skorzystać z prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Paterek, oznaczonej geodezyjnie numerem 370/73, o powierzchni 3,8720 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00027702/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Sławomir Napierała

RADCA PRAWNY

mgr Karzintierz Kolander
50-317

Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 61 / 2012
Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
z dnia 22 marca 2012 r.

Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 982/2012 z dnia 27 lutego 2012 roku została sporządzona warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości, położonej w miejscowości Paterek, oznaczonej geodezyjnie numerem ewidencyjnym 370/73, o powierzchni 3,8720 ha, wpisanej do księgi wieczystej Kw Nr BY1N/00027702/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, pomiędzy Panem Andrzejem Strugarek, działającym jako Prezes Zarządu Spółki pod firmą: CLAR SYSTEM Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu a Panem Leszkiem Tadeuszem Śniatała, działającym jako Członek Zarządu Spółki pod firmą: EUREKA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu.

Cenę przedmiotu umowy sprzedaży określono na łączną kwotę: 1.085.538,96 złotych tj.: 28,04 zł. za 1m² gruntu.

W § 3 wyżej wymienionej umowy notarialnej wpisano prawo pierwokupu dla Gminy Nakło nad Notecią. Z uwagi na brak środków zabezpieczonych w budżecie gminy na wykonanie prawa pierwokupu, proponuję odstąpić od prawa pierwokupu wymienionej wyżej nieruchomości.