

**ZARZĄDZENIE NR 47 / 2012**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 27 lutego 2012 r.

**w sprawie: ogłoszenia o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XI/195/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 sierpnia 2011 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 37, położonego w Potulicach, przy ulicy Działkowej 10, Uchwały Nr XII/216/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 września 2011 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w miejscowości Karnowo, nr nieruchomości 27 i Uchwały Nr XI/196/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 sierpnia 2011 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10, położonego w Nakle nad Notecią, przy ulicy Rynek 7

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.**

**o g ł a s z a m**, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży w trybie ustnych przetargów nieograniczonych niżej wymienione lokale mieszkalne:

- lokal mieszkalny numer 37 zlokalizowany na poddaszu budynku mieszkalnego przy ulicy **Działkowej 10 w Potulicach**, składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 54,58 m<sup>2</sup> oraz przynależnych dwóch pomieszczeń zlokalizowanych na poddaszu budynku o łącznej powierzchni użytkowej 19,10 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 689/22614 we własności działki i w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 13/55, o pow. 0,3139 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00019911/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena lokalu mieszkalnego stanowi kwotę złotych: **80.000,-** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100);
- lokal mieszkalny numer 10 zlokalizowany na poddaszu budynku mieszkalnego przy ulicy **Rynek 7 w Nakle nad Notecią**, składający się z jednego pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 37,58 m<sup>2</sup> oraz przynależnego pomieszczenia zlokalizowanego w piwnicy budynku o powierzchni użytkowej 3,57 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 346/10000 we własności działki i w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2034, o pow. 0,0618 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr BY1N/0008334/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena lokalu mieszkalnego stanowi kwotę złotych: **70.000,-** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100);
- lokal mieszkalny numer 2 zlokalizowany na poddaszu budynku mieszkalnego nr 27 w miejscowości **Karnowo**, składający się z dwóch pokoi i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 38,90 m<sup>2</sup> oraz przynależnych: wc o powierzchni użytkowej 1,50 m<sup>2</sup> i pomieszczenia w piwnicy budynku o powierzchni użytkowej 14,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 154/1000 we własności działki i w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 171/5, o pow. 0,2427 ha uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00022124/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena lokalu mieszkalnego stanowi kwotę złotych: **55.000,00** (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100);
- Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tutejszego urzędu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń od dnia 27.02.2012 do dnia 19.03.2012

Z up. BURMISTRZA  
Bogdan Palamon  
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY

mgr Maciej Kolaniec  
Bd-317