

**ZARZĄDZENIE NR 35/2012  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 6 lutego 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią przeznaczonych do wdzierżawienia i najmu w 2012 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonych na terenie miasta i gminy Nakło nad Notecią (załącznik do niniejszego Zarządzenia).

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 tegoż zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Kalanion  
Z-ca burmistrza

**RADCA PRAWNY**  
*Magdalena Łusjak*  
Magdalena Łusjak  
Bd-1078

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu w 2012 roku.

### I. Cele handlowe:

#### 1. Nakło nad Notecią:

- ul. Dworcowa - część działki ewidencyjnej nr 443/12 (Bi), o pow. 21 m<sup>2</sup>, zapisana w KW 18633 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 5,00 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie, oraz obowiązujący podatek VAT,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2292/1 (RIVb), o pow. 60 m<sup>2</sup> (30 m<sup>2</sup> – cele handlowe i 30 m<sup>2</sup> – cele składowe), zapisana w KW 8971N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 5,00 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie (cele handlowe) i 0,15 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie (cele składowe), oraz obowiązujący podatek VAT,
- ul. Plac Zamkowy - część działki ewidencyjnej nr 2063/4 (Bi), o pow. 5 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW 11605 N okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 5,00 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie oraz obowiązujący podatek VAT,
- ul. Plac Zamkowy - część działki ewidencyjnej nr 2063/4 (Bi), o pow. 13,20 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW 11605 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 5,00 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie oraz obowiązujący podatek VAT,
- ul. Plac Zamkowy - część działki ewidencyjnej nr 2063/4 (Bi), o pow. 20 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW 11605 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 5,00 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie oraz obowiązujący podatek VAT,

### II. Cele składowe:

#### 1. Nakło nad Notecią:

- ul. Dworcowa - część działki ewidencyjnej nr 443/14 (Bi), o pow. 22 m<sup>2</sup>, zapisana w KW 18633 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,15 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie, oraz obowiązujący podatek VAT,

### III. Cele rolne:

#### 1. Nakło nad Notecią:

- ul. Półwiejska - część działki ewidencyjnej nr 2620, o pow. 40 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW BY1N/00008287/0, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Działkowa - część działki nr 1806/26, o pow. 238 m<sup>2</sup> (Bz), zapisana w KW BY1N/00008287/0 okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2281/6, o pow. 268 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8701 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2281/6, o pow. 162 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8701 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2281/6, o pow. 242 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8701 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2281/6, o pow. 131 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8701 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2281/6, o pow. 223 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8701 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,

- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2281/6, o pow. 95 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8701 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Notecka - część działki ewidencyjnej nr 985, o pow. 380 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8747 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Notecka - część działki ewidencyjnej nr 985, o pow. 238 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8747 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Poznańska - część działki ewidencyjnej nr 1966/1, o pow. 666 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8979 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Nałkowskiej - część działki ewidencyjnej nr 1804/45, o pow. 165 m<sup>2</sup> (RV), zapisana w KW BY1N/00008287 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Nałkowskiej - część działki ewidencyjnej nr 1804/45, o pow. 89 m<sup>2</sup> (RV), zapisana w KW BY1N/00008287 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Nałkowskiej - część działki ewidencyjnej nr 1804/45, o pow. 61 m<sup>2</sup> (RV), zapisana w KW BY1N/00008287 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2274/3, o pow. 53,50 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8225 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2274/3, o pow. 60 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8225 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2274/3, o pow. 142 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8225 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2274/3, o pow. 66 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8225 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2274/3, o pow. 66 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8225 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Dąbrowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2274/3, o pow. 75 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 8225 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Jackowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2169/5, o pow. 92 m<sup>2</sup> (Bi), zapisana w KW 8132 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Notecka - część działki ewidencyjnej nr 1963/2, o pow. 220 m<sup>2</sup> (W), zapisana w KW BY1N/00008753/8, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Potulicka - część działki ewidencyjnej nr 553/12, o pow. 132 m<sup>2</sup> (Bz), zapisana w KW 11657 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Ks. P. Skargi - część działki ewidencyjnej nr 1868/1, o pow. 34 m<sup>2</sup> (Bi), zapisana w KW 16635 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- ul. Poznańska - część działki ewidencyjnej nr 658/5, o pow. 0,11 ha (LV), zapisana w KW 14950 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 6,60 zł/rocznie,
- ul. Olszewska - działka ewidencyjna nr 60/1, o pow. 0,4641 ha (RIIIa-0,1577 ha; RIIBb-0,2872 ha; RIVb-0,0192 ha), zapisana w KW 603N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 75,85 zł/rocznie,

## 2. Trzeciewnica:

- część działki ewidencyjnej nr 200, o pow. 200 m<sup>2</sup> (RIVa), zapisana w KW 8240 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,

### 3. Paterek:

- działka nr 419, o pow. 1,55 ha (RIVb-0,42 ha; RV-1,13 ha), zapisana w KW 8354 N i część działki nr 425, o pow. 0,61 ha (RIVb), zapisana w KW 8990 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 192,90 zł/rocznie,

### 4. Rozwarzyn:

- działka ewidencyjna nr 89/1, o pow. 1,80 ha (RV-0,22 ha; LV-0,14 ha; LVI-0,86 ha; N-0,58 ha), zapisana w KW 8512 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 50,70 zł/rocznie,

### 5. Potulice:

- część działki ewidencyjnej nr 29/9, o pow. 200 m<sup>2</sup> (RVI), zapisana w KW 19697 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- część działki ewidencyjnej nr 29/9, o pow. 340 m<sup>2</sup> (RVI), zapisana w KW 19697 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,

### 6. Lubaszcz:

- część działki ewidencyjnej nr 408, o pow. 100 m<sup>2</sup> (RIIIa), zapisana w KW 15588 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,
- część działki ewidencyjnej nr 385, o pow. 300 m<sup>2</sup> (RIIIa), zapisana w KW 15567 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,

### 7. Ślesin:

- część działki ewidencyjnej nr 397/1, o pow. 160 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisana w KW 2236 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,18 zł/m<sup>2</sup>/rocznie,

## IV. Grunty pod garażami:

### I. Nakło nad Notecią:

- ul. Potulicka - część działki ewidencyjnej nr 3345/1, o pow. 15 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisanej w KW 1663 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,95 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie, oraz obowiązujący podatek VAT,
- ul. Potulicka - część działki ewidencyjnej nr 3345/1, o pow. 15 m<sup>2</sup> (RIVb), zapisanej w KW 1663N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,95 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie, oraz obowiązujący podatek VAT,
- ul. Jackowskiego - część działki ewidencyjnej nr 2169/5, o pow. 10 m<sup>2</sup> (Bi), zapisanej w KW 8132 N, okres dzierżawy do 3 lat, czynsz dzierżawny 0,95 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie, oraz obowiązujący podatek VAT.

Z up. BURMISTRZA

*Piotr Kalamon*  
Z-ca Burmistrza