

**ZARZĄDZENIE Nr 159 / 2011**

**Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią**

**z dnia 3 października 2011 roku**

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia,  
położonej w miejscowości Olszewca numer 22,  
stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią Nr VII/133/2011 z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Olszewce

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1**

ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do **zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców** niżej wymienione lokale mieszkalne:

1. lokal mieszkalny numer 1a o powierzchni użytkowej 42,56 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na parterze budynku numer 22, położony w Olszewce, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, a także przynależnego garażu o pow. użytkowej 7,46 m<sup>2</sup> oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 132/2 o powierzchni 0,2638 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00028158/3 wynoszącym 5002/52647 części. Wartość lokalu – 50.000,- zł.,
2. lokal mieszkalny numer 1b o powierzchni użytkowej 35,85 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na parterze budynku nr 22, położony w Olszewce, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, wc, a także przynależnych: piwnicy o pow. użytkowej: 0,41 m<sup>2</sup>, pomieszczenia w budynku gospodarczym o pow. użytkowej: 4,05 m<sup>2</sup>, garażu o pow. użytkowej: 7,46 m<sup>2</sup> oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 132/2 o powierzchni 0,2638 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00028158/3 wynoszącym 4777/52647 części. Wartość lokalu - 45.000,- zł.,
3. lokal mieszkalny numer 2 o powierzchni użytkowej 55,08 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku nr 22, położony w Olszewce, składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, a także przynależnych: pomieszczenia w budynku gospodarczym o pow. użytkowej: 35,48 m<sup>2</sup>, piwnicy o pow. użytkowej 5,28m<sup>2</sup> oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 132/2 o powierzchni 0,2638 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00028158/3 wynoszącym 6584/52647 części. Wartość lokalu – 64.200,- zł.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

## § 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Sławomir Napierala