

Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

z dnia 27 kwietnia 2011 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420;Nr 157, poz.1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675 ; Nr 143, poz.963; Nr 155, poz.1043; Nr 197, poz.1307; Nr 200, poz.1323) oraz Uchwały Nr VI/96/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 lutego 2011 roku w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Nakło nad Notecią ul. Młyńska, Uchwały Nr XXXIII/449/2009 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 lutego 2009 roku w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Gorzeniu, Uchwały nr XXXI /357/97 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28 lutego 1997 roku w sprawie : sprzedaży niezabudowanych nieruchomości położonych w Występie, stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią

z a r z ą d z a m, co następuje :

§1

o g ł a s z a m, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do **zbycia** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Nakło nad Notecią ul. Młyńska - działka nr 2577 o powierzchni 0,2500 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw BY1N/00008951/6 – cena wywoławcza – 149.410,00 złotych brutto.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Nakło nad Notecią, działka nr ewid. 2577, znajduje się częściowo na terenie oznaczonym symbolem: „ B 8 UR, S – prawo zabudowy usług rzemieślniczych, składów, magazynów, drobnych zakładów produkcyjnych”, a częściowo na terenie, na którym brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

2. Gorzeń – działka nr 56/3 o powierzchni 0,2019 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw BY1N/00026423/8 – cena wywoławcza – 107.625,00 złotych brutto;

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Gorzeń, znajduje się w jednostce urbanistycznej o symbolu 4MN.06-jako tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną;

3. Występ ul. Sosnowa – działka nr 1671/2 o powierzchni 0,1041 ha , zapisana w księdze wieczystej BY1N/00009729/8 – cena wywoławcza 68.880,00 złotych brutto.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Występ, znajduje się w jednostce urbanistycznej o symbolu 26 MN.U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na tej podstawie lub na podstawie przepisów, lub którzy są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawieni prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust.3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Sławomir Napierała