

**Zarządzenie Nr 183 /2010**

**Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią**

**z dnia 12 listopada 2010 roku**

**w sprawie: powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1**

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie :

- Przewodniczący - Jarosław Derus
- z-ca Przewodniczącego - Monika Sołdyga
- członek - Natalia Karaszewska
- członek - Regina Pilarska

**§ 2**

Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie pierwszego ustnego nieograniczonego przetargu w **dniu 19 listopada 2010 roku** na sprzedaż nieruchomości lokalowych, położonych w budynku komunalnym w Paterku, przy ul. Wyzwolenia 9, stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią.

1/ Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło n. Notecią z dnia 18 października 2010 r.

2/ Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

**§ 4**

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zmianami)

**§ 5**

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

**§ 6**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7

Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu
2. cenę wywoławczą
3. wysokość wadium
4. wysokość postąpienia
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty
7. termin zawarcia umowy sprzedaży
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy

§ 8

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9

Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej z zaoficerowanej cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10

Podstawę do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11

Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków
3. numer księgi wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych,
5. cena osiągnięta w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

§ 13

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Zenon Grzegorek