

## ZARZĄDZENIE Nr 147 /2010

Burmistrza Miasta i Gminy Nakle nad Notecią

z dnia 16 września 2010 roku

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Nakle nad Notecią.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675) i art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią Nr XXXVII/544/2009 z dnia 28 maja 2009 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Nakle nad Notecią, przy ulicy Dworcowej 2.

**z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### § 1

ogłaszam, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do **zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców** niżej wymienione lokale mieszkalne:

1. lokal mieszkalny numer 8 o powierzchni użytkowej 41,27 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na pierwszym piętrze w budynku komunalnym, położonym w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, a także pomieszczenia przynależnego – piwnicy nr 8 o pow. użytkowej 2,43 m<sup>2</sup> oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 4370/65816 części.

Wartość lokalu – 55.900,00 złotych,

2. lokal mieszkalny numer 2 o powierzchni użytkowej 56,81 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na parterze w budynku komunalnym, położonym w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i komórki, a także pomieszczeń przynależnych – piwnicy o pow. użytkowej 8,87 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. użytkowej 10,27 m<sup>2</sup> oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 7595/65816 części.

Wartość lokalu – 103.600,00 złotych,

3. lokal mieszkalny numer 6 o powierzchni użytkowej 51,72 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na pierwszym piętrze w budynku komunalnym, położonym w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, oraz pomieszczeń przynależnych – piwnicy o pow. użytkowej 3,19 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. użytkowej 11,87 m<sup>2</sup> oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 6678/65816 części.

Wartość lokalu – 77.800,00 złotych,

4. lokal mieszkalny numer 3 o powierzchni użytkowej 69,66 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na parterze w budynku komunalnym, położonym w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i komórki oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 6966/65816 części.

Wartość lokalu – 95.600,00 złotych,

5. lokal mieszkalny numer 4 o powierzchni użytkowej 39,34 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na parterze w budynku komunalnym, położonym w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki, oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 4377/65816 części.

Wartość lokalu – 67.100,00 złotych,

6. lokal mieszkalny numer 12 o powierzchni użytkowej 62,08 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na drugim piętrze w budynku komunalnym, położonym w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i trzech pomieszczeń gospodarczych oraz pomieszczeń przynależnych – piwnicy o pow. użytkowej 4,04 m<sup>2</sup> i strychu o pow. użytkowej 5,07 m<sup>2</sup> oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 7119/65816 części.

Wartość lokalu – 91.400,00 złotych,

7. lokal mieszkalny numer 5 o powierzchni użytkowej 26,83 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na drugim piętrze w budynku komunalnym, położonym w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i pomieszczenia gospodarczego oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy o pow. użytkowej 3,19 m<sup>2</sup> i oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 3002/65816 części.

Wartość lokalu – 39.500,00 złotych,

8. lokal mieszkalny numer 14 o powierzchni użytkowej 38,79 m<sup>2</sup>, zlokalizowany w przyziemiu budynku komunalnego, położonego w Nakle n. Not., przy ul. Dworcowej 2, składający się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o pow. użytkowej 7,45 m<sup>2</sup> i oraz udziału w częściach wspólnych nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie numerem 1857/12, o powierzchni 0,0690 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wdział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1N/00005299/6 wynoszącym 4624/65816 części.  
Wartość lokalu – 55.900,00 złotych,

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 34 cytowanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów oraz są właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku, mają pierwszeństwo w ich nabyciu na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski o nabycie należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

## § 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Krupniński  
Z-ca Burmistrza