

ZARZĄDZENIE Nr 142 / 2010

Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

z dnia 2 września 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym, położonych w Nakle nad Notecią, przy ulicy Bydgoskiej.

Na podstawie art. 32, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675) i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią Numer XLVI/686/2010 z dnia 28 stycznia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonych w Nakle nad Notecią przy ulicy Bydgoskiej.

Z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na rozłożenie na 10 rocznych rat ceny sprzedaży, na rzecz użytkownika wieczystego niżej wymienionych nieruchomości położonych w Nakle nad Notecią, przy ulicy Bydgoskiej, oznaczonych geodezyjnie numerami:

a) Działka numer 3499, o pow. 0,1931 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00022759/4,

kwota **5.258,20,-** złote (słownie: pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt osiem złotych 20/100) płatna przed umową notarialną w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią numer:

39179 0009 0000 3014 2000 0680 Bank Spółdzielczy Nakło nad Notecią.

Reszta ceny sprzedaży w kwocie: 47.323,80 złote (słownie: czterdzieści siedem tysięcy trzysta dwadzieścia trzy złote 80/100) płatna w 9 ratach rocznych każda po: **5.258,20** złotych wraz z odsetkami od nieuiszczonej ceny oprocentowanymi przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, z terminem płatności do dnia 31 marca każdego roku, przy czym termin płatności pierwszej raty przypada na dzień 31 marca 2011 roku.

b) Działka numer 3506/1, o pow. 0,1236 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00023670/3,

kwota **3.367,20,-** złote (słownie: trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 20/100) płatna przed umową notarialną w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią numer:

39 179 0009 0000 3014 2000 0680 Bank Spółdzielczy Nakło nad Notecią.

Reszta ceny sprzedaży w kwocie: 30.304,80,- złote (słownie: trzydzieści tysięcy trzysta cztery złote 80/100) płatna w 9 ratach rocznych każda po: **3.367,20,-** złotych wraz z odsetkami od nieuiszczonej ceny oprocentowanymi przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, z terminem płatności do dnia 31 marca każdego roku, przy czym termin płatności pierwszej raty przypada na dzień 31 marca 2011 roku.

c) Działka numer 3506/3, o pow. 0,0294 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00024085/2,

kwota **890,60,-** złote (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt złotych 60/100) płatna przed umową notarialną w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią numer:

39 179 0009 0000 3014 2000 0680 Bank Spółdzielczy Nakło nad Notecią.

Reszta ceny sprzedaży w kwocie: 8.015,40,- złote (słownie: osiem tysięcy piętnaście złotych 40/100) płatna w 9 ratach rocznych każda po: **890,60,-** złotych wraz z odsetkami od nieuiszczonej ceny oprocentowanymi przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, z terminem płatności do dnia 31 marca każdego roku, przy czym termin płatności pierwszej raty przypada na dzień 31 marca 2011 roku.

d) Działka numer 3506/4, o pow. 0,0773 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00024086/9,

kwota **2.318,00,-** złote (słownie: dwa tysiące trzysta osiemnaście złotych 00/100) płatna przed umową notarialną w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią numer:

39 179 0009 0000 3014 2000 0680 Bank Spółdzielczy Nakło nad Notecią.

Reszta ceny sprzedaży w kwocie: 20.862,00,- złote (słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset sześćdziesiąt dwa złote 00/100) płatna w 9 ratach rocznych każda po: **2.318,00,-** złotych wraz z odsetkami od nieuiszczonej ceny oprocentowanymi przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, z terminem płatności do dnia 31 marca każdego roku, przy czym termin płatności pierwszej raty przypada na dzień 31 marca 2011 roku.

e) Działki numer 474/4 i 475/2, o łącznej pow. 0,0189 ha, zapisane w księdze wieczystej KW Nr BY1N/24086/9,

kwota **524,60,-** złote (słownie: pięćset dwadzieścia cztery złote 60/100) płatna przed umową notarialną w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią numer:

39 179 0009 0000 3014 2000 0680 Bank Spółdzielczy Nakło nad Notecią.

Reszta ceny sprzedaży w kwocie: 4.721,40,- złote (słownie: cztery tysiące siedemset dwadzieścia jeden złotych 40/100) płatna w 9 ratach rocznych każda po: **524,60,-** złotych wraz z odsetkami od nieuiszczonej ceny oprocentowanymi przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, z terminem płatności do dnia 31 marca

każdego roku, przy czym termin płatności pierwszej raty przypada na dzień 31 marca 2011 roku.

2. Wierzytelność Gminy Nakło nad Notecią z tytułu rozłożenia na raty ceny sprzedaży podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie na nieruchomości hipoteki zwykłej oraz kaucyjnej.

3. Szczegółowe zasady rozłożenia na raty ceny sprzedaży nieruchomości wraz z należnymi odsetkami określone zostaną w protokole rokowań.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
mgr inż. Andrzej Krupiński
Z-ca Burmistrza