

**UCHWAŁA Nr V / 63 / 2011**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 27 stycznia 2011 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323)

**Rada Miejska**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie, przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, umowy dzierżawy na okres 3 lat, na dzierżawę gruntów pod garażem o pow. 18 m<sup>2</sup>, zlokalizowanym na działce ewid. nr 1895, przy ulicy Dębowej w m. Występ.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Madanek*  
Andrzej Madanek

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi: **podejmowanie uchwał** w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym **określanie** :

- **zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony**, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z upływem terminu obowiązywania umowy, zawartej z Panią Moniką Hek, zam. Występ ul. Dębowa 3/14, 89 – 100 Nakło nad Notecią, na dzierżawę gruntów pod garażem, zlokalizowanym przy ulicy Dębowej w Występie – działka ew. nr 1895, o pow. 18 m<sup>2</sup>, na podstawie ww. przepisów ustawy samorządzie gminnym, zachodzi konieczność upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia kolejnej umowy z Panią Moniką Hek.

Z-ca BURMISTRZA  
mgr inż. Andrzej Kuciński