

UCHWAŁA Nr V / 26 / 2011
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 27 stycznia 2011 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym gminy Nakło nad Notecią na lata 2007 – 2011.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) oraz art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2783, Nr 281, poz. 2786, Dz. U. z 2006 r. nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, Dz. U. z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2010 r. Nr 3, poz. 13).

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1

W „Wieloletnim programie gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym gminy Nakło nad Notecią na lata 2007 – 2011” stanowiącym załącznik do uchwały Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 lutego 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym gminy Nakło nad Notecią na lata 2007 – 2011 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2007 r. Nr 46, poz. 680, z 2008 r. Nr 125, poz. 1998, z 2009 r. Nr 13, poz. 295, z 2010 r. Nr 147, poz. 1828, Nr 169, poz. 2166) w rozdziale VIII Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, w pkt. I System zamiany mieszkań, skreśla się następujące pozycje:

- Paterek ul. Przemysłowa 6 6 mieszk.
- Paterek ul. Przemysłowa 8 13 mieszk.

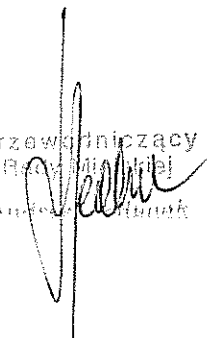
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Aneta Kubiak



UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) nakłada obowiązek na Radę Miejską uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym Gminy Nakło nad Notecią na lata 2007 – 2011”. Niniejszy dokument został przyjęty uchwałą Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 22 lutego 2007 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2007 r., Nr 46, poz. 680), zmienionej uchwałą Nr XXVI/355/2008 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28 sierpnia 2008 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2008 r. Nr 125, poz. 1998), uchwałą Nr XXXII/435/2009 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 stycznia 2009 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2009 r. Nr 13, poz. 295), uchwałą Nr LIII/827/2010 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 sierpnia 2010 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2010 r. Nr 147, poz. 1828) oraz uchwałą Nr LIV/843/2010 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 września 2010 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2010 r. Nr 169, poz. 2166).

W celu optymalnego i racjonalnego gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nakło nad Notecią, zachodzi potrzeba zaktualizowania przedmiotowego programu.

Decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, znak PINB 7143-7/2009 z dnia 2 września 2009 r. z uwagi na zły stan techniczny, nakazano właścicielowi Gminie Nakło nad Notecią natychmiastowe wyłączenie budynku przy ul. Przemysłowej 6 w Paterku z użytkowania. Również Decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, znak PINB 7143-33/2009 z dnia 30 września 2009 r. nakazano wyłączenie w całości użytkowanie budynku przy ul. Przemysłowej 8 w Paterku. Starosta Nakielski Decyzją Nr 691 znak WWA-7351-R-25/5/2009 z dnia 12 listopada 2009 r. udzielił Gminie Nakło nad Notecią, pozwolenia na rozbiórkę dwóch budynków socjalno-mieszkalnych z noclegownią i mieszkaniami rotacyjnymi położonych w Paterku, przy ul. Przemysłowej numer 6 i 8 na działce numer 301/36, gmina Nakło nad Notecią. Na podstawie niniejszej decyzji w okresie od 09.03.2010 r. do 20.04.2010 r. zostały wykonane roboty rozbiórkowe.

Wobec powyższego zasadne jest wykreślenie z listy budynków wyłączonych ze sprzedaży, z powodu ich likwidacji.

Z-ca BUROWISTRZA

mgr inż. Andrzej Krupński