

Uchwała Nr XLVI/ 656/ 2010
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 28 stycznia 2010 roku

w sprawie: **upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) i art.13 ust.1; ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 Nr 53, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100; Nr 42, poz. 335 i 340; Nr 98, poz. 817; Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590)

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, umowy na okres 3 lat, na dzierżawę gruntów na cele handlowe – grunt pod kioskiem handlowym o pow. 15 m2, zlokalizowanym na części działki ewidencyjnej nr 553/9 przy ulicy Potulickiej w Nakle nad Notecią.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Andrzej Bednarek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, **do wyłącznej właściwości rady gminy należy** między innymi: **podejmowanie uchwał** w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, **w tym określanie** :

- **zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony**, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z wygaśnięciem umowy zawartej z „RUCH” S.A. w Warszawie, Odział Kujawy w Bydgoszczy, na dzierżawę na cele handlowe gruntów o powierzchni 15 m², zlokalizowanych na części działki ew. 553/9, położonej przy ulicy Potulickiej, w Nakle nad Notecią (poprzednia umowa była zawarta na okres od dnia 30 stycznia 2007 roku, do dnia 31 grudnia 2009 roku), na podstawie ww. przepisów ustawy o samorządzie gminnym, zachodzi konieczność upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia kolejnej umowy z „RUCH” S.A. w Warszawie.

Z-ca BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Wręptiński