

**Uchwała Nr XLVI/ 646/ 2010**  
**Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią**  
**z dnia 28 stycznia 2010 roku**

**w sprawie: upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią,  
do zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) i art.13 ust.1; art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 Nr 53, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100; Nr 42, poz. 335 i 340; Nr 98, poz. 817; Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590)

**Rada Miejska**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, w trybie bezprzetargowym, umowy na okres 10 lat, z Panem Zygmuntem Szot, na najem lokalu użytkowego o powierzchni 47,47 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego przy ul. Ks. P. Skargi 1 w Nakle nad Notecią, na działce nr ewid. 1869/5, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako KW 3214, na cele pracowni służącej do prowadzenia działalności w dziedzinie kultury i sztuki.

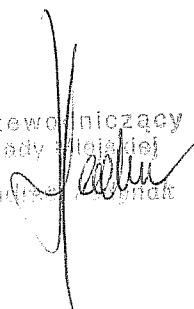
**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Andrzej Górnat

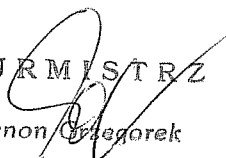


## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, **do wyłącznej właściwości rady gminy należy** między innymi: **podejmowanie uchwał** w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, **w tym określanie :**

- **zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony**, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z rozwiązaniem umowy zawartej z Panem Zygmuntem Szot, zam. ul. Ks. P. Skargi 7b/56, 89 – 100 Nakło nad Notecią, na lokal użytkowy o powierzchni 47,47 m<sup>2</sup>, położony przy ul. Ks. P. Skargi 1 w Nakle nad Notecią, zlokalizowany na działce nr ewid. 1869/5, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako KW 3214, na podstawie ww. przepisów ustawy o samorządzie gminnym, zachodzi konieczność upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia umowy z Panem Zygmuntem Szot.

BURMISTRZ  
  
Zenon Grzegorek