

**PROTOKÓŁ Nr XXVIII/2016**  
**z sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Not.**  
**z dnia 24 listopada 2016 r.**  
**odbytej w Centrum Edukacyjno-Kulturalnym w Trzeciewnicy**  
**w godz. 10.00 do 13.00**

**Obradom przewodniczył :**

**Jan Światłowski**  
Przewodniczący Rady Miejskiej

**Protokołowała:**

Józefa Jankowiak

**Radni nieobecni usprawiedliwieni:**

1. Katarzyna Borzych-Kubacka
2. Monika Młynarczyk

Otwarcia obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej dokonał Przewodniczący RM Pan Jan Światłowski, który przywitał radnych, władze miasta, przewodniczących samorządów mieszkańców, sołtysów, radnych Rady Powiatu, zaproszonych gości i wszystkie osoby uczestniczące w sesji.

W chwili otwarcia sesji obecnych było 18 radnych, podczas jej trwania doszedł jeden radny. Ogółem w sesji udział wzięło 19 radnych, czyli wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do niniejszego.

W nawiązaniu do otrzymanego porządku obrad Przewodniczący RM zwrócił się z pytaniem, czy są uwagi do porządku obrad.

Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała zwrócił się z prośbą o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza MiG Nakło n.Not. umowy dot. terenów inwestycyjnych. Projekt uchwały był przedstawiany na wszystkich komisjach Rady Miejskiej.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie.

- kto z radnych jest za wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza MiG Nakło n.Not. umowy dot. terenów inwestycyjnych, jako pkt. 4 r.

„Za” wprowadzeniem projektu uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący RM poddał pod głosowanie cały porządek obrad.

„Za” przyjęciem porządku obrad głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

## Porządek obrad

1. Otwarcie obrad
  - stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Nakło n.Not. na rok 2016,
  - b) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
  - c) zmiany do uchwały nr XVI/269/2015 Rady Miejskiej w Nakle n.Not. z dnia 26 listopada 2015r w sprawie określenia wzorów formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
  - d) przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
  - e) zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019,
  - f) zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią,
  - g) Programu Współpracy Gminy Nakło nad Notecią na 2017 rok z organizacjami pozarządowymi oraz innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego,
  - h) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji, nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią,
  - i) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste położonej w miejscowości Karnowo, obręb Karnowo,
  - j) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste położonych w Nakle nad Notecią,
  - k) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w Nakle nad Notecią przy ul. Plac Zamkowy 7,
  - l) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Występ,
  - ł) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Ślesin,
  - m) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ślesin,,
  - n) wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
  - o) wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
  - p) przyjęcia „ Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2017-2021”



- r) wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza MiG Nakło n.Not. umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym.
5. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi na interpelacje.
6. Działalność Nakielskiego Ośrodka Kultury, Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej, Muzeum Ziemi Krajeńskiej.
7. Rozpatrzenie petycji mieszkańców ul. Sądowej w Nakle nad Notecią.
8. Sprawy bieżące Rady, w tym informacje Przewodniczącego.
9. Wolne głosy, wnioski i informacje.
10. Zakończenie obrad.

## **Ad. 2**

Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała złożył sprawozdanie z działalności między sesjami.

Sprawozdanie stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.

W nawiązaniu do sprawozdania radna Halina Mnichowska zwróciła się z dwoma pytaniami:

Odnośnie dnia 22 listopada br. kiedy Burmistrz MiG uczestniczył w warsztatach Partnerstwa Publiczno-Prywatnego. W związku z tym chciałaby się dowiedzieć jak przygotować projekty z zakresu gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz termomodernizacji. Co było na tych warsztatach, na co zwracano uwagę i co my jako Gmina możemy zyskać ?

Dnia 3 listopada br. unieważniono postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „Budowa drogi w Olszewce” postępowanie zostało unieważnione ponieważ nie wpłynęła żadna oferta. Chciałaby więcej dowiedzieć się na ten temat ?

Odpowiedzi udzielił Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała, w zakresie warsztatów Partnerstwa Publiczno-Prywatnego, otóż problem który dzisiaj dot. sektora publicznego w Polsce, jest związany z zapewnieniem środków finansowych na realizację kolejnych inwestycji, w 2009r Sejm Rz.P przyjął ustawę o Partnerstwie Publiczno-Prywatnym, która pozwala na współpracę z partnerami prywatnymi w zakresie realizacji przedsięwzięć o charakterze publicznym. Jest to bardzo trudny proces, w skali kraju do tej pory nie ma takich przedsięwzięć za dużo ponieważ zawsze budzi wątpliwości ten styk, kiedy stykają się środki publiczne z prywatnymi. Najtrudniejszym elementem przeprowadzanych postępowań jest wyłonienie przez podmiot publiczny partnera prywatnego. Jest to możliwe - w Poznaniu w ramach Partnerstwa Publiczno-Prywatnego wybudowano spalarnię odpadów komunalnych w Czerwonaku. Koszt tej spalarni to ponad 700 mln zł. W wyniku tego postępowania pozyskano środki unijne w wysokości 330 mln zł. W tej chwili jedną z takich gałęzi, którą instytut Partnerstwa Publiczno-Prywatnego rozpatruje to jest budowa mieszkań czynszowych. Powoli zaczynają pojawiać się partnerzy prywatni, którzy są skłonni podjąć takie przedsięwzięcie. Spotkanie było ciekawe, interesujące. Trzeba pamiętać o tym, że jest to coś



nowego są to nowe instrumenty, które wymagają skrupulatnego podejścia i są bardzo czasochłonne jeżeli chodzi o przygotowanie dokumentów.

Drugie pytanie dot. przetargu na budowę drogi w Olszewce, został unieważniony ze względu na to, że żadna firma nie złożyła w postępowaniu oferty. Przetarg zostanie ogłoszony jeszcze raz, termin wykonania zostanie przedłużony do połowy przyszłego roku.

#### **Ad. 4a**

W pkt. tym omawiano projekty uchwał.

Skarbnik MiG pan Tomasz Angielczk przedstawili projekt uchwały w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Nakło n.Not. na rok 2016.

Wprowadził dwie autopoprawki wynikające z decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, które stanowią zał. nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/554/2016 i stanowi zał. nr 3 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4b**

Skarbnik MiG pan Tomasz Angielczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/555/2016 i stanowi zał. nr 4 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 c**

Skarbnik MiG pan Tomasz Angielczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany do uchwały nr XVI/269/2015 Rady Miejskiej w Nakle n.Not. z dnia 26 listopada 2015r w sprawie określenia wzorów formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.

**Radna Halina Mnichowska** – zwróciła się z prośbą, aby Skarbnik MiG rozbudował tą część uchwały związaną z deklaracją na podatek rolny.

Skarbnik MiG pan Tomasz Angielczyk powiedział, że w formularzu dot. kategorii D 4 dot. gruntów rolnych zabudowanych przelicznika powierzchni gruntu w hektarach fizycznych, D5 dot. grunty rolne zabudowane – łąki i pastwiska D6 – grunty pod stawami, D7 - dot. gruntów pod rowami, D8 – grunty zadrzewione i zakrzewione, D9 – dot. użytków rolnych, dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni. W tych kategoriach ustawodawca przyjął jeden wspólny przelicznik 1,00 dla pozostałych 0,20.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.



Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/556/2016 i stanowi zał. nr 5 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 d**

Przewodniczący RM pan Jan Świątłowski przedstawił projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/557/2016 i stanowi zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 e**

Przewodniczący RM pan Jan Świątłowski przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019.

**Radny Antoni Żygowski** – zwrócił się z pytaniem do Prezesa KPWiK sp. z o.o., czy widzi zagrożenia dla realizacji planów inwestycyjnych i modernizacyjnych na przyszły rok, w planie jest ujętych sporo inwestycji.

Odpowiedzi udzielił Prezes KPWiK sp. z o.o. pan Sławomir Sobczak – na przyszły rok mamy założonych inwestycji za około 9 mln zł. Ten plan już przygotowujemy dwa lata, do końca lutego 2017r. mamy szansę złożyć wniosek w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z programu operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko”. Przygotowujemy wniosek na trzy duże inwestycje infrastrukturalne: Trzeciewnica, Paterek, Występ, Nakło n.Not. To bardzo trudne projekty. Dodatkowo w ramach tego projektu jest przewidziana modernizacja oczyszczalni ścieków, dokończenie gospodarki osadowej. Mamy pozwolenie ze Starostwa Powiatowego na przetworzenie około 4 tys osadu pościekowego, tysiąca ton odpadów zielonych, co pozwoli produkować kompost. Dofinansowanie jest na poziomie do 90 % kosztów kwalifikowanych. Na dzień dzisiejszy przygotowujemy się pod względem formalno-prawnym, żeby złożyć wniosek. KPWiK sp. z o.o. nie ma żadnych zobowiązań finansowych zewnętrznych, zadłużenie jest niewielkie tj. około 400 tys zł. Druga duża rzecz to dzięki staraniom UMiG przede wszystkim projektem ZIT mamy możliwość ubiegania się o środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, czyli mamy realną szansę, aby skanalizować obszary poza aglomeracją nakielską w kierunku Karnowo, Karnówko, Suchary. Przygotowujemy się do złożenia wniosku w m-cu lutym 2017r. Koszt inwestycji około 1,5 mln zł. gdzie dofinansowanie można otrzymać do 63 % kosztów kwalifikowanych. Jeżeli ten projekt uzyska akceptację, to mamy nadzieję, że w pierwszym etapie uda nam się skanalizować wieś Karnowo, w drugim etapie Karnówko, a w trzecim etapie wieś Suchary. Na te duże infrastrukturalne projekty będą ogłoszone przetargi i zostaną wyłonieni wykonawcy.



Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała wyjaśnił, że są dwa źródła finansowania zewnętrzne je żeli chodzi o naszą Gminę w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, ramach krajowego programu oczyszczania ścieków związane z aglomeracją i drugie źródło związane z obszarami, które są poza aglomeracją, są to tereny wiejskie Karnowo, Karnówko, Suchary i tu możemy ubiegać się środki z programu rozwoju obszarów wiejskich.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/558/2016 i stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 f**

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej pan Rafał Leppert przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło n.Not.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/559/2016 i stanowi zał. nr 8 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 g**

Pełnomocnik Burmistrza ds. profilaktyki i przeciwdziałania uzależnieniom Pan Piotr Rugowski przedstawił projekt uchwały w sprawie Programu Współpracy Gminy Nakło nad Notecią na 2017r. z organizacjami pozarządowymi oraz innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie. / Na sesję przybył Wiceprzewodniczący RM pan Hieronim Kołaczek./

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/560/2016 i stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 h**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji, nieruchomości położonej w Nakle n.Not.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/561/2016 i stanowi zał. nr 10 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 i**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste położonej w miejscowości Karnowo, obręb Karnowo.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie./ W chwili głosowania obecnych było 18 radnych, nie było radnej Jolanty Tadych/

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/562/2016 i stanowi zał. nr 11 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 j**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste położonych w Nakle n.Not.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. / W chwili głosowania obecnych było 18 radnych, nie było radnej Jolanty Tadych./

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/563/2016 i stanowi zał. nr 12 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 k**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w Nakle n.Not. przy ul. Plac Zamkowy 7. Wprowadziła autopoprawkę, polegającą na obniżeniu bonifikaty w wysokości 75% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/564/2016 i stanowi zał. nr 13 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 l**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Występ.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/565/2016 i stanowi zał. nr 14 do niniejszego protokołu.



#### **Ad. 4 l**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Ślesin.

**Radny Antoni Żygowski** – zwrócił się z dwoma pytaniami;

- jaki koszt poniesie Gmina w związku z tą uchwałą ?

- czy podejmowane są rozmowy z przedstawicielami Fundacji Potulickiej odnośnie wydzielenia i ewentualnego nabycia tej drogi?

Odpowiedzi udzielił z-ca Burmistrza MiG pan Piotr Kalamon - powiedział, że uchwała pozwoli na negocjacje z Fundacją Potulicką, rozmowy wstępne wskazują, że nabycie będzie wartością poniesienia kosztów wydzielenia drogi dojazdowej do w/wym działek. Koszty poznamy później, będą to koszty przygotowania formalnego, aby dojść do podpisania aktu notarialnego.

**Radna Halina Mníchowska** – wyjaśniła, że jest to droga dojazdowa do łąk w Ślesinie, Gabrielinie, Gumnowicach, Wojnowie. Jest to droga, która łączy nasze łąki. Gdyby teraz ta procedura nie została wszczęta, to w przyszłości mogłoby się zdarzyć, że na łąki nie można by wjeżdżać.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/566/2016 i stanowi zał. nr 15 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 m**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ślesin.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/567/2016 i stanowi zał. nr 16 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 n**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/568/2016 i stanowi zał. nr 17 do niniejszego protokołu.



#### **Ad. 4 o**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/569/2016 i stanowi zał. nr 18 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 p**

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomości pani Angelika Szachta przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło n.Not. na lata 2017-2021”

Poinformowała, że uwagi wniesione na komisji zostały wprowadzone autopoprawką.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/570/2016 i stanowi zał. nr 19 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 r**

Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała dokonał wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło n.Not. umowy dotyczącej terenów inwestycyjnych. Projekt był omawiany na poszczególnych komisjach Rady Miejskiej. Sprawa jest poważna bo dotyczy wieloletniej umowy, która musi być zawarta w formie aktu notarialnego i zaakceptowana przez obie strony. Umowa dot. firmy Zelan w Nakle n.Not. Do wczoraj trwały rozmowy dot. zapisów aktu notarialnego uzgodnione z notariuszem, dot. one głównie zmian w § 3 ust. 2. Firma Zelan podejmuje się bardzo dużego zadania ramach gospodarki innowacyjnej naszego państwa. Będzie to zadanie, które opiewa na kwotę kilku dziesiąt milionów złotych. Relokacja zakładu jest związana przede wszystkim z utrzymaniem produkcji z nowymi rozwiązaniami technologicznymi, które należy wprowadzić, aby utrzymać się na rynku polskim i światowym. W związku z powyższym ta inwestycja wymaga szczególnego trybu przygotowania i jest bardzo droga i wymaga szczególnego trybu gwarancji. My w trybie zwykłym gwarantujemy w tej chwili wydzierżawienie terenu na okres 10 lat w parku przemysłowym w Paterku, z prawem pierwokupu. Przy tej inwestycji, która jest tak droga przedsiębiorca potrzebuje większych gwarancji, żeby mieć pewność



na dalsze lata funkcjonowania. Proponujemy wyrażenie zgody, że firma Zelan będzie miała zgodę na zakup tych terenów, po cenach które w tym czasie będą obowiązywać i będą ustalone przez biegłych rzeczoznawców z listy biegłych Sądu Okręgowego w Bydgoszczy. Firma Zelan zakupiła dwa lub trzy lata temu tereny w Paterku, które również są przedmiotem zainteresowania stron. Zobowiązujemy się na wniosek firmy Zelan, że w przypadku gdy firma Zelan będzie kupowała od nas teren w Parku Przemysłowym w Paterku to my przyjmiemy w ramach rozliczenia również na podstawie cen ustalonych przez biegłych Sądu Okręgowego w Bydgoszczy ten teren, który firma Zelan kupiła, ale w stanie jaki jest dzisiaj. Jest to korzystne dla obu stron ponieważ pozwala firmie Zelan na większą mobilność inwestycyjną, również daje korzyści Gminie ponieważ w ten sposób możemy stać się właścicielami kolejnej działki inwestycyjnej, którą będziemy mogli wprowadzić do Parku Przemysłowego. To zostało wczoraj doprecyzowane przez prawników.

**Radny Kazimierz Wnuk** – wiadomo, że wszyscy czekamy już od dłuższego czasu, aby znaleźć się w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej rozumie, że umowa z firmą Zelan jest podpisana w ten sposób, że kiedy już będziemy w strefie, ta umowa nie będzie podlegała już zmianie.

Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała odpowiedział, Firma Zelan decydując się na ten krok już podpisania z nami umowy, nie będzie korzystała z ulg związanych z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną, natomiast swoje inwestycje będzie finansowała w ramach programu związanych z Narodową Innowacyjną Gospodarką, będą to środki zewnętrzne, ale nie będą to ulgi związane dla przedsiębiorców inwestujących w Strefie Specjalnej.

Burmistrz MiG powrócił do historii powstania strefy.

Następnie Przewodniczący RM pan Jan Światłowski przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło n.Not. umowy dotyczącej terenów inwestycyjnych.

Poddał projekt uchwały pod głosowanie.

„Za” projektem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta i zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/571/2016 i stanowi zał. nr 20 do niniejszego protokołu.

## **Ad. 5**

Przewodniczący poinformował, że do Biura Rady wpłynęły zapytania radnego Antoniego Żygowskiego.

Radny Antoni Żygowski przedstawił pytania które dot.:

1. Ułożenie krawężnika wzdłuż ul. Dworcowej, aby podczas obfitych opadów nie zalewało mieszkańcom garaży.
2. Czy zostały zakończone prace nad Studium Transportowym ulic naszego miasta ?
3. Czy konieczne jest aż tak duże doświetlenie na tę chwilę Parku Przemysłowego w Paterku?



4. Kiedy odbyło się spotkanie z p. Janem Poźniakiem w sprawie ruchu pojazdów powyżej 7 ton?.

Zapytania radnego stanowią zał. nr 21 do niniejszego protokołu.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała.

Na pytanie w sprawie krawężników Burmistrz MiG odpowiedział, że problem jest nam znany, taki krawężnik powstanie najpóźniej wiosną przyszłego roku.

Prace nad Studium Transportowym zostały ukończone, taki dokument wpłynął do Urzędu MiG, będzie zaprezentowany Radnym na spotkaniu w I-połowie grudnia br.

Doświetlenie w Parku Przemysłowym w Paterku jest zmniejszone o 50%, czyli świeci się co druga lampa. Tak zostać musi gdyż jest tam, zbyt duży majątek, aby zostawić bez dozoru.

Spotkanie z p. Janem Poźniakiem się nie odbyło i się nie odbędzie. Żeby zmieniać organizację ruchu w mieście nie możemy brać pod uwagę tylko jednego elementu, że w tej chwili mamy czasowe utrudnienie związane z funkcjonowaniem jednego z największych zakładów w mieście. Musimy brać pod uwagę, że struktura naszego miasta zawiera szereg innych firm, nie można postawić znaków zakazu ruchu pojazdów powyżej 7 ton, bo dzisiaj przejedzie od czasu, do czasu pojazd z burakami cukrowymi. Nie można w ten sposób ograniczać działalność innych firm na terenie naszego miasta. Musimy patrzeć na to kompleksowo. Mamy Studium Transportowe, w związku z tym będzie budowany model transportowy.

#### **Ad. 6**

Działalność Nakielskiego Ośrodka Kultury, Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej, Muzeum Ziemi Krajeńskiej.

Informacja stanowi zał. nr 22 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący RM poinformował, że temat był przedstawiany na wszystkich komisjach, czy są pytania do tematu.

**Radna Jolanta Tadych** – odnośnie sprawozdania Muzeum Ziemi Krajeńskiej wyraziła, że jest zadowolona iż po tylu latach dyr. Muzeum wydał historię naszego miasta. Za to bardzo podziękowała i poprosiła, aby przy okazjach propagować ten egzemplarz.

Więcej pytań nie było.

#### **Ad. 7**

Przewodniczący RM pan Jan Światłowski poinformował, że wpłynęła petycja mieszkańców ul. Sądowej i zgodnie z interpretacją prawną musi być rozpatrzona na sesji.

Poprosił przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o przedstawienie projektu uchwały.



Przewodniczący Komisji Rewizyjnej pan Ryszard Kubiak przedstawił projekt uchwały wraz uzasadnieniem w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców ulicy Sądowej.

**Wiceprzewodniczący RM pan Kazimierz Wnuk** – zwrócił uwagę, że w projekcie uchwały w § 1 jest zapisane podjęcie działań celem budowy ul. Sądowej natomiast w petycji jest remont ul. Sądowej. Chciałby, aby w tej kwestii wypowiedział się Burmistrz MiG.

**Burmistrz MiG pan Sławomir Napierała**, powiedział że ta ulica jest, nikt nie będzie jej budować, może ulec takim działaniom jak remont lub modernizacja.

Poinformował, że zasadność niektórych działań nie znaczy, że te działania będą zaraz wykonane, wszystkie działania wynikają z wniosków samorządów mieszkańców, są oceniane przez nas, przygotowane pod to są projekty inwestycyjne. W zależności od możliwości finansowych są one realizowane. Burmistrz MiG wraz ze Skarbnikiem MiG odpowiadają za budżet. Jest on co roku konstruowany w oparciu o wnioski mieszkańców i samorządy. Tak będzie w przypadku tej petycji, jest ona zasadna, podobnie jak konieczność remontu wielu innych ulic. Jest tam poważny problem, najpierw musi być wykonane odwodnienie. Nie przewiduje się wybudowanie nowego odcinka drogi. Zakres odwodnienia będzie projektowany. Po wykonaniu odwodnienia przez KPWiK sp. z o.o. będziemy przystępować do remontu.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** – wniósł autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na tym ; że słowo „budowy” zastąpić słowem „modernizacja”

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały z autopoprawką.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 19 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została podjęta zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXVIII/572/2016 i stanowi zał. nr 23 do niniejszego protokołu.

## **Ad. 8**

Przewodniczący RM poinformował, że w okresie między sesjami Prezydium Rady oraz Radni brali udział w uroczystościach:

31 października w pożegnaniu zmarłego Honorowego Obywatela Nakła nad Notecią - ks. kanonika Mariana Wróblewicza.

Dnia 8 listopada Przewodniczący RM w konferencji w Toruniu.

Dnia 11 listopada w obchodach Święta Niepodległości,

Dnia 16 listopada w świetlicy wiejskiej "Owczę Runo" w Małocinie Wiceprzewodniczący pan Hieronim Kołaczek wraz z Przewodniczącą Komisji Rolnictwa i Infrastruktury Wiejskiej uczestniczyli w uroczystości, z okazji 150- lecia Kół Gospodyń Wiejskich w Polsce i 15- lecia Kół Gospodyń Wiejskich w Małocinie.



Dnia 15 listopada w sali konferencyjnej Nakielskiego Ośrodka Kultury w konferencji pn. „Szanse i warunki inwestowania na terenach Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Nakle n.Not.

Sołtys sołectwa Minikowo pan Michał Płuciennik zdobył 2 miejsce w rankingu Gazety Pomorskiej.

#### **Ad. 9**

**Radny Mariusz Malikowski** – w imieniu mieszkańców Paterka podziękował panu Burmistrzowi MiG a wykonanie ulicy 7 – lutego i ulicę Spacerową w Paterku. Następnie podziękował p. Mieczysławowi Kubiak – kierownik ZRP za wykonanie ulicy Cichej.

**Radny Edward Pubanc** - w imieniu mieszkańców ulicy Kołłątaja podziękował za pobudowanie tej ulicy. Mieszkańcy czekali ponad 90 lat. Prosił o naprawę ulicy Kochanowskiego. Poinformował, że miał telefon od mieszkanki ul. Ks. Hłaski w sprawie nierównej nawierzchni chodnika na tej ulicy.

**Radna Bernadeta Nowaczyk** – podziękowała Burmistrzowi MiG, za sprawne przygotowanie wykupu kawałka gruntu od RSP Kazin pod ul. Rzemieślniczą.

**Radny Antoni Żygowski** - powiedział, że na jednym z portali nakielskich pojawiła się artykuł, że Gmina dodatkowo wydała 200 tys zł na budowę obwodnicy. Prosił Burmistrza MiG o wyjaśnienie tej kwestii.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz M i G pan Sławomir Napierała oraz z-ca Burmistrza pan Krzysztof Błoński, który powiedział że inżynier kontraktu miał w umowie zapisane, że ostateczna płatność jest realizowana pół roku po rozliczeniu kontraktu. Zostało rozliczone w zeszłym roku, w związku z czym na ten rok było przewidziane 10% zapłaty, około 80 tys zł i to musiało być zapisane w tegorocznym budżecie. Druga sprawa nadzór geodezyjny, inwestycja była prowadzona w trudnych warunkach geologicznych posadowienie wiaduktu pociąga to, że musi być obserwowane osiadanie tego obiektu. Są tam założone markery, które są kontrolowane w ciągu roku. Jest to kwota około 40 tys zł. Następna bardzo ważna rzecz, która jest związana z nową organizacją ruchu - musieliśmy uzyskać zgodę z Zarządu Dróg Wojewódzkich, Komendy Wojewódzkiej Policji i dopiero wówczas mogło być zlecone wykonanie nowych tablic, jest to kwota około 30 tys zł. Dalej był jeszcze nadzór przyrodniczy, koszenie traw i to wszystko składa się na tą kwotę.

**Radny Kazimierz Wnuk** – w imieniu Komisji Edukacji, Kultury, Sportu, Zdrowia, Polityki Społecznej i Porządku Publicznego poinformował, że 1 grudnia br. o godz. 16.30 w NOK-u odbędzie się konferencja na temat wprowadzenia reformy oświaty, na którą zaprasza. Będą przedstawiciele Kuratorium Oświaty oraz dwóch wizytatorów.

**Radny Antoni Żygowski** – poinformował, że po raz siódmy i ostatni będzie organizowany kiermasz Bożo Narodzeniowy w budującym się kościele N.M.P, ze względu na to, że w przyszłym roku będzie poświęcenie kościoła. Wszystkich chętnych zaprosił.

**Ad. 10**


Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący RM zamknął obrady XXVIII sesji RM.

Przebieg sesji RM jest nagrany na nośniku elektronicznym, stanowi zał. nr 24 do niniejszego protokołu.

Protokółowała:

INSPEKTOR  
  
mgr Józef Jankowiak

Przewodniczący obrad:

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
  
Jan Świątkowski