

PROTOKÓŁ Nr XXIX/2013
z sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 28 lutego 2013 r. w Nakielskim Ośrodku Kultury
w godz. 10.00 do 14.40

Obradom przewodniczył :

Andrzej Jedynak
Przewodniczący Rady Miejskiej

Protokołowała:

inspektor Emilia Cybulska

Radni nieobecni – usprawiedliwieni:

Hieronim Kołaczek
Aleksandra Konieczna
Jan Grabarski

Otwarcia obrad XXIX sesji Rady Miejskiej dokonał Przewodniczący RM Andrzej Jedynak, który przywitał radnych, władze miasta, przewodniczących samorządów mieszkańców, sołtysów oraz zaproszonych gości i wszystkie osoby uczestniczące w sesji.

W sesji udział wzięło 18 radnych, czyli wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący poinformował, że dzień 1 marca jest Świętem Państwowym, tj. *Narodowym Dniem Pamięci Żołnierzy Wyklętych*. Dlatego też prosi o uczczenie pamięci i oddanie hołdu żołnierzom minutą ciszy.

Następnie, w nawiązaniu do otrzymanego porządku obrad Przewodniczący Rady zwrócił się z pytaniem, czy są uwagi do porządku obrad.

Przewodniczący RM poprosił o zabranie głosu przez Zastępcę Burmistrza p. Piotr Kalamona, który poinformował, że Burmistrz Miasta i Gminy zwrócił się z wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad punktu **7n druk nr 12** tj. projektu uchwały w *sprawie wyrażenia zgodny na zawarcie przez burmistrza MiG umowy dzierżawy nieruchomości – działka nr 531/2 o pow. 0,96 ha położonej w miejscowości Paterek*. Poza tym Burmistrz Miasta i Gminy zwrócił się z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad następujących uchwał:

- *zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia WPF Miasta i Gminy Nakło nad Notecią (punkt 7 u)*
- *zmieniającej uchwałę nr XXVI/543/2012 w sprawie wzoru deklaracji w wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, obowiązującej na terenie Gminy Nakło nad Notecią (punkt 7w)*

Więcej uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie następujące zmiany:

„za” zdjęciem pkt 7n druk 12 głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

„za” wprowadzeniem punktu 7u głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

„za” wprowadzeniem punktu 7w głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad

- stwierdzenie quorum.

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
3. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z działalności między sesjami.
4. Składanie przez radnych wniosków i interpelacji.
5. Analiza skarg i wniosków.
6. Informacja o współpracy Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z organizacjami pozarządowymi oraz innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2012 r.
7. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany uchwały dot. uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Nakło n. Not. na rok 2013,
 - b) wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego w 2014 roku
 - c) przeprowadzenia konsultacji dotyczących projektu Statutu Sołectwa Lubaszcz,
 - d) nadania nazwy ulicom w Paterku,
 - e) zasad nadawania lub zmiany nazw ulic, placów i innych terenowych obiektów publicznych na terenie miasta i gminy Nakło nad Notecią,
 - f) wystąpienia z wnioskiem do Ministra Administracji i Cyfryzacji za pośrednictwem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego o ustalenie urzędowej nazwy osady Gostusza na terenie gminy Nakło nad Notecią,
 - g) regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Nakło nad Notecią
 - h) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - i) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Nakło nad Notecią,
 - j) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Dworcowej w Ślesinie,
 - k) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej położonego pomiędzy ulicami: Nakielską, Długą i Kazińską a projektowaną obwodnicą w miejscowości Ślesin,
 - l) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej położonego pomiędzy ulicami Szubińską i Łąkową w Paterku,
 - ł) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Nakło nad Notecią dzielnicy przemysłowej w Paterku,
 - m) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Nakło nad Notecią w rejonie obwodnicy pomiędzy ulicami Karnowską i Nową oraz po wschodniej stronie ulicy Nowej,
 - n) druk nr 1 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 2 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 3 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 4 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 5 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 6 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,

- n) druk nr 7 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 8 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 9 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 10 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 11 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 12 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 13 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 14 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 15 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - n) druk nr 16 wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,
 - o) uchylenia uchwały Nr XIII/230/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 października 2011 roku,
 - p) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Trzeciewnicy,
 - r) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w miejscowości Ślesin,
 - s) wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie umów użytkowania wieczystego nieruchomości,
 - t) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nakło nad Notecią
8. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje.
 9. Zapytania i oświadczenia radnych.
 10. Wolne wnioski i zapytania.
 11. Zakończenie obrad.

Ad. 2

Protokół z sesji RM z dnia 24 stycznia 2013 r. został przyjęty 18 głosami „za” tj. jednogłośnie.
 Protokół z nadzwyczajnej sesji RM z dnia 15 lutego 2013 r. został przyjęty 18 głosami „za” tj. jednogłośnie.

Ad. 3

Zastępca Burmistrza MiG pan Piotr Kalamon złożył sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG między sesjami. Sprawozdanie stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.
 Zgłoszono następujące uwagi do sprawozdania Burmistrza:

Radny Adam Tchórzewski – zapytał o punkt w sprawozdaniu dotyczący przetargu na częściowy remont nawierzchni bitumicznych dróg gminnych. O jakiej kwocie jest mowa? Czy w SIWZ jest ujęta technologia, z jakiego materiału korzystają firmy, czy jest objęte to gwarancją. Wynika to z faktu, że na początku lutego br. było tzw. częściowe łatanie dziur i ku zdziwieniu te łaty wyleciały. W trakcie sesji radny pokazał wszystkim kawałek łaty, jaka wypadła z dziury.

Zastępca Burmistrza p. Kalamon udzielił odpowiedzi – zima w tym roku jest bardzo niesprzyjająca, takie prace powinny być wykonywane po przejściu temperatur ujemnych. Jednak musimy ubytki te uzupełnić natychmiast, ze względu na dobro mieszkańców. Usuwanie ubytków w takich temperaturach i nadchodzące ocieplenia powodują, że woda wdzierą się w każdą szczelinę, następnie temperatury minusowe niszczą pracę. Dotychczasowe naprawy były bieżącymi przy wykonaniu przez pracowników ZRP – bez nakładu znacznych kosztów. Obecnie oczekuje się na koniec zimy, aby dokonać napraw kompleksowo i dobrze. Dlatego też jest przygotowany przetarg na naprawę nawierzchni. Przewidywana kwota na przetarg na poziomie 200 tys. zł.

Radny Bolesław Kalisz – kieruje drobną uwagą dot. informacji z przeprowadzonych przetargów. Jak wiadomo Komisja Rewizyjna ma zadania i kompetencje do udziału we wszystkich przetargach jakie ogłasza gmina. Jednak Komisja jest pomijana w tym zakresie.

Zastępca Burmistrza p. Kalamon – przetargi są ogłaszane na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej gminy Nakło jeszcze raz poprosi Przewodniczących Komisji przetargowych, aby dopełniali tej sugestii.

Radny Szymon Karolczak – odniósł się do informacji dot. trwających procedur związanych z przejmowaniem gruntów pod budowę obwodnicy Nakła. Rozumie, że sprawa dotyczy całości inwestycji, czy pierwszego etapu, i czy są kłopoty związane z tymi działaniami? Ile jest spraw załatwionych a ile czeka jeszcze na załatwienie?

Zastępca Burmistrza p. Kalamon – procedura jest trudna, teren gmina Nakło przejmuje pod całość inwestycji. Starosta Nakielski kieruje pracami związanymi z szacowaniem wartości nieruchomości, za które gmina musi zapłacić odszkodowanie właścicielom nieruchomości.

Zastępca Burmistrza p. Krzysztof Błoński – uzupełnił odpowiedź Zastępcy Burmistrza p. Kalamona. Odszkodowanie za działki trzeba zapłacić ponieważ wydany był ZRID. Na 61 działek jest gotowych do zapłacenia bodajże 9 i to są te sprawy najłatwiejsze. Najtrudniejsze sprawy to są sprawy z Cukrownią, Skarbem Państwa. Podkreślił, że nie wpływa to na terminowe realizowanie inwestycji.

Ad. 4

Do Biura Rady nie wpłynęła żadna interpelacja na piśmie. Następnie w kwestii interpelacji Przewodniczący RM wyjaśnił czym tak naprawdę jest pojęcie interpelacji. Apeluje aby w Komisjach przejrzyli wszystkie kwestie związane z interpelacjami, ponieważ nie wszystkie poruszane w tym punkcie kwestie przez radnych są interpelacjami. W porządku obrad jest punkt zapytania i oświadczenia radnych wtedy można rozmawiać o różnego rodzaju dziurach na drogach.

Na sesji interpelacje zgłosili:

Radny Bolesław Kalisz – słusznie Przewodniczący wyjaśnił tę procedurę, ale chce podkreślić, że nie wszyscy radni posiadają statut gminy. Prosi, aby wszyscy radni otrzymali aktualny statut gminy.

Przewodniczący w odpowiedzi wyjaśnił, że w Biurze Rady Miejskiej jest dostępny statut.

Radny Szymon Karolczak – zajął głos w kwestii dziur w drogach, lecz jest to problem a nie awaria pojedyncza. Sam jedździ po drogach gminnych i zauważa, że często przyczyną awarii na drogach (dziur) jest różnica temperatur ale głównie nieprawidłowe odwodnienie dróg. Dlatego zadaje pytanie – w związku z tym, że rolnicy uprawiając pola prawie “wchodzą” na drogi, zabierając teren przeznaczony na rów (np. w Nakle na Bielawach – ul. Drzymały) czy urzędnicy mają uprawnienia i możliwości interwencji, i czy wykonują tą pracę?

Radny Tadeusz Matczuk zapytanie do Przewodniczącego RM – prosił o udzielenie informacji na temat pisma złożonego przez sołtysów we wrześniu 2012 roku. Do tej pory nie otrzymano odpowiedzi. Nie można tak traktować i nie odpowiadać na pismo.

Kolejna sprawa dot. Burmistrza MiG – na przełomie kwietnia i maja składał radny interpelację w sprawie tablic z nazwami ulic na osiedlu nowo budowanym w Potulicach. Do tej pory nie ma odpowiedzi. Na zebraniu sołeckim mieszkańcy pytali co z tą sprawą. Prosi o odpowiedź.

Więcej interpelacji nie zgłoszono.

Ad. 5

Analizę skarg i wniosków przedstawił p. Roman Bereit – Dyrektor Wydziału Organizacyjnego, który poinformował, że analiza była przedstawiana na posiedzeniach komisji stałych RM. Żadna z komisji nie zgłosiła wniosków i pytań do tematu

Przewodniczący zapytał czy są uwagi do przedstawionej analizy?

Uwag nie zgłoszono.

Analiza stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 6

Informację o współpracy Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z organizacjami pozarządowymi oraz innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2012 r. przedstawił p. Piotr Rugowski – Pełnomocnik Burmistrza ds. Profilaktyki Alkoholowej. Przewodniczący RM podkreślił, że informacja była przedstawiana na posiedzeniach komisji stałych RM – żadna z komisji nie zgłosiła wniosków w tej sprawie.

Przewodniczący zapytał czy są uwagi do przedstawionej informacji?

Uwag nie zgłoszono.

Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 30 minut przerwy.

Ad. 7a

Skarbnik MiG pan Andrzej Kowalski przedstawił projekt uchwały sprawie *zmiany uchwały dot. uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Nakło n. Not. na rok 2013*

Uwagę do projektu uchwały zgłosił radny Szymon Karolczak – uwaga dotyczy programu *RPO E-usługi e-organiczaj, pakiet rozwiązań informatycznych dla jednostek organizacyjnych woj. kuj-pom.* Prosił o wyjaśnienie zasad tego programu, gdyż kwota zabezpieczona na przyszły rok jest duża. Jaki sprzęt wchodzi w skład zestawu. Można za mniejsze kwoty nabyć taki sprzęt, sam radny sprawdził to. Jakie szkoły dostaną sprzęt?

Zastępca Burmistrza p. Kalamon – chodzi o dofinansowanie do nowych tablic interaktywnych w szkołach gminnych. To nie jest sama tablica, to osprzęt, oprogramowanie legalne, publiczne, komputer, router. Do tej pory tablice były wprowadzone do klas I – III, teraz do klas starszych. To Urząd Marszałkowski ogłasza przetarg na sprzęt w ramach projektu, gmina Nakło jest partnerem. To Urząd Marszałkowski będzie wyłaniał najkorzystniejsze oferty.

Radny Kazimierz Wnuk – w uzupełnieniu wypowiedzi Zastępcy Burmistrz podkreślił, że takie tablice unowocześniają proces dydaktyczny. Komplet obejmuje monitor (projektor multimedialny) podłączony do komputera i efekt jest taki, że można korzystać z różnych programów, nauczyciel jest skierowany do klasy, gdzie prezentuje klasie dany program.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 17 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosowania. Uchwała stanowi zał. nr 5 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/554/13.

Ad. 7b

Skarbnik MiG pan Andrzej Kowalski przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego w 2014 roku*

Przystąpiono do głosowania:

„Za” podjęciem uchwały głosowało 17 radnych (radny Janusz Dąbrowski opuścił salę przed głosowaniem, powrócił na salę obrad po głosowaniu).

Uchwała stanowi zał. nr 6 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/555/13.

Ad. 7c

Dyrektor Wydziału Organizacyjnego p. Roman Bereit przedstawił projekt uchwały w sprawie *przeprowadzenia konsultacji dotyczących projektu Statutu Sołectwa Lubaszcz*

Przewodniczący RM poinformował, że jedna z Komisji wystosowała wniosek dot. podziału sołectwa tj. czy nie należy przeprowadzić również wyborów w sołectwie Olszewka? Dyrektor p. Bereit poinformował, że wniosek Komisji został skierowany do Zespołu Obsługi Prawnej Urzędu w celu wydania opinii prawnej. Po jej otrzymaniu zostanie Komisji udzielona odpowiedź na niniejszy wniosek.

Przystąpiono do głosowania:

„Za” podjęciem uchwały głosowało 17 radnych, przy jednym głosie „przeciw”.

Uchwała stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/556/13.

Ad. 7d

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pan Marek Michalak przedstawił projekt uchwały w sprawie *nadania nazwy ulicom w Paterku*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/557/13 i stanowi zał. nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. 7e

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pan Marek Michalak przedstawił projekt uchwały w sprawie *zasad nadawania lub zmiany nazw ulic, placów i innych terenowych obiektów publicznych na terenie miasta i gminy Nakło nad Notecią*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/558/13 i stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 7f

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pan Marek Michalak przedstawił projekt uchwały w sprawie *wystąpienia z wnioskiem do Ministra Administracji i Cyfryzacji za pośrednictwem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego o ustalenie urzędowej nazwy osady Gostusza na terenie gminy Nakło nad Notecią*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/559/13 i stanowi zał. nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad. 7g

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pan Marek Michalak przedstawił projekt uchwały w sprawie *regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Nakło nad Notecią*.

Dyrektor p. Michalak zaproponował autopoprawkę do załącznika nr 4 w nagłówku dodać (przełamać) słowo nieruchomości – słowem lokal. Wynika to z faktu, że Komisja Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej złożyła wniosek w związku projektem uchwały. Ma to na celu rozgraniczenie, doprecyzować pojęcie nieruchomości.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały z autopoprawką:

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/560/13 i stanowi zał. nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 7h

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pan Marek Michalak przedstawił projekt uchwały w sprawie *szczególowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi*.

Tu też pojawia się zapisy dotyczące limitu przyjmowanych odpadów z systemie zbiórki objazdowej i w tzw. punkcie selektywnej zbiórki odpadów. Wnosi również Dyrektor, aby po słowie “nieruchomości” dodać słowo lokal.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały z autopoprawką:

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/561/13 i stanowi zał. nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad. 7i

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pan Marek Michalak przedstawił projekt uchwały w sprawie *przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Nakło nad Notecią*.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/562/13 i stanowi zał. nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 7j

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Lech Barcz przedstawił projekt uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Dworcowej w Ślesinie*.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 14 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/563/13

Ad. 7k

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Lech Barcz przedstawił projekt uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej położonego pomiędzy ulicami: Nakielską, Długą i Kazińską a projektowaną obwodnicą w miejscowości Ślesin,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 15 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/564/13

Ad. 7l

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Lech Barcz przedstawił projekt uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej położonego pomiędzy ulicami Szubińską i Łąkową w Paterku,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 16 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/565/13

Ad. 7l

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Lech Barcz przedstawił projekt uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Nakło nad Notecią dzielnicy przemysłowej w Paterku,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 17 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/566/13

Ad. 7m

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Lech Barcz przedstawił projekt uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Nakło nad Notecią w rejonie obwodnicy pomiędzy ulicami Karnowską i Nową oraz po wschodniej stronie ulicy Nowej*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 18 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/567/13

Ad. 7n druk nr 1

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 19 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/568/13

Ad. 7n druk nr 2

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 20 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/569/13

Ad. 7n druk nr 3

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 21 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/570/13

Ad. 7n druk nr 4

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Radna p. Mieczysława Palicka zgłosiła błąd dot. adresu nieruchomości w uzasadnieniu do uchwały (zamiast miejscowości Paterek winna być miejscowość Nakło nad Notecią). Dyrektor Wydziału RNL p. Derus – będzie to sprostowane

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 22 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/571/13

Ad. 7n druk nr 5

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 23 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/572/13

Ad. 7n druk nr 6

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 24 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/573/13

Ad. 7n druk nr 7

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 25 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/574/13

Ad. 7n druk nr 8

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy*,

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 26 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/575/13

Ad. 7n druk nr 9

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy*,

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 27 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/576/13

Ad. 7n druk nr 10

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy*,

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 28 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/577/13

Ad. 7n druk nr 11

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy*,

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 29 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/578/13

Ad. 7n druk nr 13

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy*,

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 30 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/579/13

Ad. 7n druk nr 14

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy*,

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 31 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/580/13

Ad. 7n druk nr 15

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 32 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/581/13

Ad. 7n druk nr 16

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy dzierżawy,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 33 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/582/13

Ad 7o

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *uchylenia uchwały Nr XIII/230/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 października 2011 roku,*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 34 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/583/13

Ad. 7p

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Trzeciewnicy*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 35 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/584/13

Ad. 7r

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w miejscowości Ślesin*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 36 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/585/13

Ad. 7s

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie umów użytkowania wieczystego nieruchomości*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 17 radnych (radny Janusz Dąbrowski opuścił salę przed głosowaniem, powrócił na salę obrad po głosowaniu). Uchwała stanowi zał. nr 37 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/586/13

Ad. 7t

Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami pan Jarosław Derus przedstawił projekt uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nakło nad Notecią*

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie. Uchwała stanowi zał. nr 38 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/587/13

Ad. 7u

Skarbnik MiG pan Andrzej Kowalski przedstawił projekt uchwały w sprawie *zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia WPF Miasta i Gminy Nakło nad Notecią*

Powyższa uchwała wynika z konieczności wprowadzenia kwoty 154.528,08 zł w 2014 r. i jest to warunek przystąpienia do realizacji *Systemu Innowacyjnej Edukacji w woj. kuj – pom. Poprzez budowanie systemu dystrybucji edukacyjnej.*

Przystąpiono do głosowania:

„Za” podjęciem uchwały głosowało 16 radnych (radny Władysław Górski opuścił salę przed głosowaniem, powrócił na salę obrad po głosowaniu), przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Uchwała stanowi zał. nr 39 do niniejszego protokołu i została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/588/13.

Ad. 7w

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pan Marek Michalak przedstawił projekt uchwały w sprawie *zmieniającej uchwałę nr XXVI/543/2012 w sprawie wzoru deklaracji w wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, obowiązującej na terenie Gminy Nakło nad Notecią*

Dyrektor Wydz. GKŚ M. Michalak odczytał treść całej uchwały, ze względu na fakt, iż projekt został dostarczony radnym na sesji Rady Miejskiej. Podkreślił, jednocześnie, że nie zmienia się samego wzoru deklaracji. Zmienia się jedynie termin składania deklaracji – zostaje on wydłużony do 29 marca 2013r. Jednocześnie zaapelował do wszystkich mieszkańców, by nie czekać do końca terminu a składać jak najszybciej deklaracje.

Radna Malgorzata Dybalska – zapytała czy można deklaracje przekazywać przez sołtysów. Niektórzy bowiem mieszkańcy nie są w stanie dotrzeć osobiście do Urzędu i złożyć deklarację. Dyrektor Wydziału GKŚ p. Michalak – w odpowiedzi poinformował, że nie ma obowiązku składać osobiście deklaracji. Jednakże lepiej tak zrobić ponieważ w przypadku, gdy deklaracja nie będzie prawidłowo wypełniona lub będą wątpliwości i tak mieszkańcy będą wzywani do poprawienia jej. Lepiej więc złożyć deklarację osobiście ponieważ obie strony mają pewność, że jest ona prawidłowo wypełniona.

Radny Szymon Karolczak zapytał co w sytuacji, kiedy ktoś nie złoży deklaracji?

Dyrektor Wydz. GKŚ M. Michalak podkreślił, że ustawodawca przewidział taką sytuację. Wówczas gmina ma obowiązek wszcząć postępowanie administracyjne w celu ustalenia wysokości opłaty. Wynika z tego, że nikt nie uniknie opłaty.

Radna Jolanta Tadych – prosi o wyjaśnienie dlaczego już teraz muszą mieszkańcy składać deklarację, jeśli od lipca br. będzie obowiązek uiszczania opłaty, która może zmienić się w zależności od rozstrzygniętego przetargu?

Zastępca Burmistrza p. Piotr Kalamon - deklaracje służą zadeklarowaniu osób, które chcą śmieci segregować. Te dane z deklaracji będą potrzebne do przetargu, tj. ilość osób, ilość

pojemników. Na tej podstawie oferenci złożą odpowiednie kwoty. Im dłużej będą deklaracje spływały, tym dłużej odsuwać się będzie w czasie przetarg.

Radny Adam Tchórzewski – zapytał jaki procent deklaracji spłynął do Urzędu?

Dyrektor Wydz. GKŚ M. Michalak – trudno to dokładnie ustalić, ale zdecydowanie ta ilość jest za mała. Nie przewiduje się również kolejnego przedłużenia terminy składania deklaracji.

Radna Jolanta Tadych zapytała jeszcze o szczegóły związane z wypełnieniem deklaracji (kwestia kompostownika). Odpowiedzi udzielił Dyrektor Wydziału GKŚ.

Radny Janusz Dąbrowski – zapytał o kwestie związane z segregacją odpadów w blokach. Często bowiem pytają o te kwestie mieszkańcy na zebraniach wiejskich.

Przewodniczący RM – zapytał co z właścicielami ogródków działkowych. Czy w tym przypadku też będzie obowiązywała segregacja?

Odpowiedzi na powyższe pytania udzielił **Zastępca Burmistrza p. Kalamon**. Poinformował, że nowe przepisy dotyczą tylko nieruchomości zamieszkałych. Proponuje, aby podpisywać umowy z dotychczasowymi firmami. W stosunku do pytania radnego J. Dąbrowskiego podkreślił, że w przypadku Spółdzielni to Zarząd Spółdzielni jest zobowiązany do składania deklaracji. W dalszej części Zastępca Burmistrza omówił szczegółowo zasady nowej ustawy śmieciowej.

Radna Ewa Haberska zapytała czy nadal będą przeprowadzane akcje zbierania odpadów wielkogabarytowych? W odpowiedzi **Zastępca p. Kalamon** potwierdził, że takie zbiórki będą nadal przeprowadzane. Wszyscy natomiast mieszkańcy bezpłatnie będą mogli dostarczyć takie odpady na wysypisko. W przypadku instytucji, firm ustawa nowa śmieciowa nie obowiązuje. W tym przypadku należy podtrzymać umowy z dotychczasowymi odbiorcami.

Radny Zdzisław Sell zasygnalizował, że podczas zebrania w Paterku jeden z uczestników (prawdopodobnie pracownik jednej z firm lokalnych odbierających) zarzucił, że gmina chce na śmieciach zarabiać nawet do 2 mln zł.

Zastępca Burmistrza p. Kalamon – zaprzeczył stanowczo tym zarzuty. Wiele gmin w Polsce podejmuje takie działania, żeby wyłonić firmę, która odpady odbierze i zagospodaruje. Firma zagospodaruje wszystko, ale będzie musiała uzyskać dokumenty recyklingowe, certyfikat. Tylko kto w tym przypadku będzie czuwał nad ilością ton odpadów, która jechałaby do Wawrzynek, czy firmy nie będą zabierały po drodze z gmin ościennych a na wysypisku będą przypisane gminie Nakło. W przypadku naszej gminy to gmina będzie miała pełną kontrolę nad zagospodarowaniem odpadów. Każdy samochód z odpadami będzie ważony przed i po rozładunku.

Przystąpiono do głosowania.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych tj. jednogłośnie.

Uchwała została zapisana w rejestrze uchwał pod nr XXIX/589/13 i stanowi zał. nr 40 do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Odpowiedzi na interpelację radnego Szymona Karolczaka udzielił **Zastępca Burmistrza p. Piotr Kalamon** – w sprawie odwodnienia dróg i rowów. Jeżeli chodzi o drogi w mieście: wiele ulic nie posiada jeszcze odprowadzeń kanalizacyjno – deszczowych. Newralgicznymi miejscami odcinek ul. Dworcowej od ul. ks. Skargi do ul. Pocztovej. Bieżące utrzymanie wykonanie tych dziur, a przypomina, że do końca sierpnia mamy wykonać remont wspomnianego odcinka w ramach przetargu. Tu rozwiąże się problem kanalizacji deszczowej na ul. Ks. Skargi, gdzie woda deszczowa płynie całym korytem i niszczy nawierzchnię. W dalszym ciągu planuje się kolejny remont, gdzie nie ma kanalizacji deszczowej ul. Dworcowa, ul. Krzywoustego, ul. Jackowskiego, być może odcinek ul. Gimnazjalnej do przejazdu kolejowego wyniszczony przez tranzyt. Następnie będzie proponować remont ul. Kilińskiego, ul. Młyńskiej ul. Półwiejskiej, które to ulice czekają wiele lat na remont.

W odpowiedzi na zapytanie dot. dróg sąsiadujących z polami rolników. Zgadza się z tym, że zniknęły rowy odwadniające, a przypomina, że odwodnienie dróg, nawierzchni

nieutwardzonej powoduje degradację tej drogi. Nie pomoże równiarka, utwardzanie, remont bieżący czy gruzowanie miejscowych uszkodzeń. To są kilkutygodniowe efekty, po splywie czasu droga będzie niszczała. Podejmuje się działania typu: Burmistrz zapowiedział plany zakupienia sprzętu do renowacji rowów. Na razie będą to drobne naprawy udrożniające. Pomaga na razie KPWiK oraz Gminna Spółka Wodna. Tych dróg nieutwardzonych i niszczących jest 80 km. To proces długoletni. Zaniedbania są kilkudziesięcioletnie. Rolnicy mają coraz cięższy i większy sprzęt, który niszczy drogi.

W odpowiedzi na wniosek radnego Tadeusza Matczuka – radny otrzyma odpowiedź na piśmie w związku z brakiem odpowiedzi na interpelację w sprawie tablic z nazwami ulic w Potulicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej w odpowiedzi na zapytanie radnego Tadeusza Matczuka – pismo zostało potraktowane jako wniosek do budżetu. Komisje RM i Burmistrz nie podjęły żadnej decyzji w tej sprawie. Radny otrzyma odpowiedź na piśmie.

Ad. 9

Radny Henryk Podejko – zauważył problem i chaos w nazewnictwie ulic. Są nieścisłości w nazwiska osób, których nazwiskami nazwane są ulice w Nakle. Różni urzędnicy na przestrzeni lat byli odpowiedzialni za ta kwestię. Nie rozumie np. dlaczego w powszechnym nazewnictwie ul. Fryderyka Chopina a inne ulice noszące nazwiska ważnych innych osób, wybitności są pomijane imienia, np. ul. Jackowskiego, ul. Stanisława Staszica. Absurdem jest Os. Sobieskiego (winno być Jana III Sobieskiego) w Paterku czy Al. Mickiewicza w Nakle. Nie wymaga, żeby od razu wszystko prostować w systemie informatycznym, bo związane byłoby to z wymianą dowodów osobistych, ale chociażby żeby dokonać korekty w tablicach ulic. Ktoś z urzędników kiedyś zamówił takie tablice, ktoś to przygotowywał. Tych absurdów jest wiele.

Radny Bolesław Kalisz – jest pod wrażeniem wystąpienia Zastępcy Burmistrza zapisach nowej ustawy tzw. „śmieciowej”. Ma jeszcze pytanie – 25 października Rada Miejska zmieniła uchwałę w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych. Mieszkańcy zainteresowani wykupem pytają radnego i niepokoją, ponieważ w § 3 jest zapis, że uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Woj. Kuj-Pom. I to nastąpiło. Jest duże zainteresowanie wykupem, niektórzy zaciągnęli kredyty, spłacają kredyty. Póki co pojawiły się osoby, które dokonują pomiarów mieszkań, ale jeszcze nie ma wyceny. Dlatego pytanie jak ta procedura będzie jeszcze trwała długo?

Odpowiedzi udzielił **Dyrektor Wydziału RNL p. Jarosław Derus**. Uwzględniający wysokość bonifikaty, przy wyliczeniu wysokości bonifikaty liczy się data złożenia wniosku. Nasi najemcy są informowani o możliwościach związanych z bonifikatą. W niektórych lokalach sytuacja może być problemowa. Zgodnie z zasadami po złożeniu wniosku sprawa jest kierowana do przedłożenia do rzeczoznawców majątkowych. Są też takie sytuację, że najemcy dysponują lokalem mieszkalnym ale lokal zgodnie z obowiązującymi przepisami nie może być lokalem samodzielnym, są przepisy to regulujące. Dlatego nagle najemcy dowiadują się, że z przyczyn formalnych taka sprzedaż nie jest możliwa, a kilka lat temu było to jeszcze możliwe. Przepisy są bezwzględne a samorządy muszą się dostosować do nich. Poza tym rzeczoznawcy mają swoje terminy wykonania. Dawniej koszty przygotowania lokalu były ponoszone przez zainteresowanych. Obecnie wszelkie koszty z tym związane pokrywa gmina.

Radna Halina Mnichowska – w imieniu Komisji Rolnictwa RM podziękowała wszystkim radnym, którzy zagłosowali nad uchwałą o funduszu sołeckim. Poza tym prosi o informacje nt. parkingu przy ul. Krzywoustego, składała bowiem interpelacje w tej sprawie w połowie czerwca ubiegłego roku. Otrzymała wprawdzie odpowiedź, że będą dokonane uzgodnienia właścicielami działek.

Odpowiedzi udzielił **Zastępca Burmistrza p. Piotr Kalamon** – ustalona została własność działek. Część należy do wspólnoty Mieszkańcовой, która wyraziła w uchwale, że wyraża wolę współfinansowania tego zadania (remont). Na tę uchwałę gmina czekała ponad dwa lub trzy miesiące. Kolejnym etapem będzie przygotowanie kosztorysu podziału kosztów, który musi być

przedstawiony ponownie Wspólnocie Mieszkaniowej. Zaznaczył, że będzie to parking publiczny.

Radny Szymon Karolczak – odczytał wniosek Komisji Rozwoju w sprawie zagospodarowania przestrzennego. Wniosek wypracowany został na jednym z posiedzeń Komisji i załączony został do protokołu posiedzenia.

Radny Tadeusz Matczuk – zapytał kto jest odpowiedzialny za drogę dojazdową od ul. Młyńskiej do tamtejszych hurtowni. Klienci mają pretensje, że nie można dojechać do hurtowni.

Zastępca Burmistrza p. Piotr Kalamon – odpowiedział, że jest to droga gminna. Ostatnio dokonana została bieżąca naprawa. Osobiście był na miejscu i kontrolował naprawę. Na ten czas jest to droga przejezdna. Przy wspomnianych planach naprawy ulic Kilińskiego, Młyńskiej, gmina zadba także o remont tej drogi.

Radna Jolanta Tadych - podziękowała Burmistrzowi, radnym RM za remont ul. Polnej. 20 lat bowiem pisała wnioski w tej sprawie i dopiero w ubiegłym roku udało się to wykonać. Prosi jednakże o poprawę bezpieczeństwa na tej ulicy i zamontowanie progów zwalniających.

Zastępca Burmistrza p. Piotr Kalamon – progi dwa są już zamówione i przechowywane w ZRP i jeśli pogoda poprawi się będą zamontowane na ulicy.

Następnie głos zabrał Przewodniczący RM – wpłynął wniosek Komisji Rolnictwa, aby sesje RM w miesiącu sierpniu przesunąć na 22 sierpnia (zamiast 29 sierpnia) w związku z wyjazdem radnych, sołtysów oraz rolników na uroczystości dożynkowe do Częstochowy.

Radny Karolczak podkreślił, że harmonogram sesji został już ustalony.

Przewodniczący RM wyraził zgodę na zmianę terminu.

Z prośbą do władz gminy wystąpił **radny Jan Światłowski** – dot. garaży usytuowanych na Tereni PKP przy ul. Pocztowej przy wieży ciśnień. Właściciele mają umowę z PKP, płacą niemałe pieniądze, przy czym PKP sprzedało część terenu i wyjazd z tych garaży. Sam radny rozmawiał z PKP oraz z właścicielem terenu sytuacja jest patowa. Rozmowy z PKP są bezskuteczne. Apeluje do Burmistrza, choć radny wie, że gmina nie jest tu stroną, aby pomóc – być może przy okazji remontu ulicy Pocztowej. Jeśli jest oczywiście taka możliwość.

Zastępca Burmistrza p. Piotr Kalamon – temat ten jest w kręgu zainteresowania gminy, ale na dzień dzisiejszy jest taki stan: teren jest własnością PKP budynku przy ul. Dworcowej, formalnie nie ma przejazdu. Prawdopodobnie PKP sprzedając teren nie dokonało wpisu o służebności przejazdu. Nowy właściciel postawił sprawę twardo i realizuje. Zauważył, że od strony północnej PKP wystawiło duży sprzęt i prawdopodobnie wykonuje w sposób doraźny przejazd umożliwiający właścicielom garaży dojazd do ich nieruchomości. Przy remoncie drogi wojewódzkiej nie jest możliwe do otwarcia wyjazdu przy przejeździe kolejowym, warunki techniczne nie pozwalają na to. Dlatego tam wyjazd nie może być odtworzony. Gmina jest zainteresowana terenami po zachodniej i wschodniej stronie dawnej spedycji. Gmina ma takie dane, że projekt podziału jest wykonany, czekamy tylko na zatwierdzenie tego podziału, choć to jest trudne i długotrwałe. Gmina będzie się starała nabyć te nieruchomości wraz z wieżą ciśnień. Przygotowujemy projekt remontu ulic o których wspominał wcześniej.

Ad. 10

Głos zabrał mieszkaniec Nakła nad Notecią **pan Mieczysław Grochowski** – zgłosił się z wnioskiem dot. wykupu mieszkań na ul. Kilińskiego 35. Jest osobą, która wykupiła mieszkanie łącznie z gruntami. Gmina była 100% właścicielem, powinna to wykazać. Gruntów nie wykazano, sprzedała wadliwie. Gmina jest w posiadaniu pasa gruntu, który przechodzi przez Wspólnotę 35 i 37. Najpierw gmina powinna podzielić ten pas, o którym mówi, gdzie jest on „ością niezgody”. W tej części, na terenie Wspólnoty Kilińskiego 35 stoją budynki gospodarcze, które się mieszczą na terenie Wspólnoty i na terenie wspomnianego pasa gruntów. Zadaje pytanie: co z tym problemem zrobić? Czy dalej będą mieszkania sprzedawane i inni zainteresowani kupując te mieszkania będą wprowadzani w błąd? Wcześniej gmina tych gruntów nie wykazała. Prosi więc Burmistrza o odpowiedź. Długi problem dotyczy segregacji

odpadów. Dotychczas Wspólnota podpisywała z firmą umowy. Obecnie każdy segreguje odpady, ma swoje pojemniki i jest odpowiedzialny. Czy zostanie to na tych zasadach, czy też będzie jeden pojemnik i każdy będzie sobie wrzucał odpady jak chce.

Zastępca Burmistrza p. Piotr Kalamon – wykup nastąpi, Pan Grochowski jest właścicielem konkretnej działki. Kolejne wykupy (wnioski) pojawiają się, będą rozpatrywane i wykonywane. W sprawie problemu związanego z segregacją odpadów Zastępca odpowiedział, że będą to wspólne pojemniki dla wszystkich osób. Gmina przywiezie konkretne pojemniki na nieruchomości. Jako współwłaściciel gmina wykona miejsce pod ustawienie tych pojemników.

Na zakończenie Przewodniczący RM zaprosił wszystkich na wykład pn. *Żołnierze wyklęci na Pomorzu i Kujawach w latach 1945 – 1956*. Wykład odbędzie się w sali I LO w piątek o godz. 18.00

Ad. 12

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący RM zamknął obrady XXIX sesji Rady Miejskiej

Protokolowała:

INSPEKTOR
[Signature]
mgr Emilia Gubulska

Przewodniczący obrad:

[Signature]
Przewodniczący
Rady Miejskiej
Andrzej Jedynak