

**UCHWAŁA NR XXIII / 493 / 2016
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 30 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej
w Nakle nad Notecią.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na oddanie, w trybie bezprzetargowym, w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 200/10, o pow. 0,1269 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00027708/7, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej "Chrobry" w Nakle nad Notecią, z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe.

§ 2. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości w wysokości 30%

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jan Światłowski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.

Uzasadnienie

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Chrobry" w Nakle nad Notecią wystąpiła z wnioskiem o oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią na os. Wł. Łokietka, oznaczonej nr ewid. 200/10, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami za zgodą rady gminy nieruchomości przeznaczone na cele mieszkaniowe mogą być zbywane w trybie bezprzetargowym, na rzecz podmiotów, dla których te cele są statutowe. Jednocześnie rada gminy zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt. 1 powyższej ustawy może wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste.

Na przedmiotowej nieruchomości realizowane będą cele statutowe spółdzielni mieszkaniowej, tj. budownictwo mieszkaniowe.

Wobec powyższego proszę o podjęcie uchwały.