

**UCHWAŁA NR XI/274/2019  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Ślesin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506<sup>1)</sup>) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w obrębie Ślesin przy ulicy Długiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 578 o powierzchni 0,0800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00009973/3.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Paweł Winiowski

---

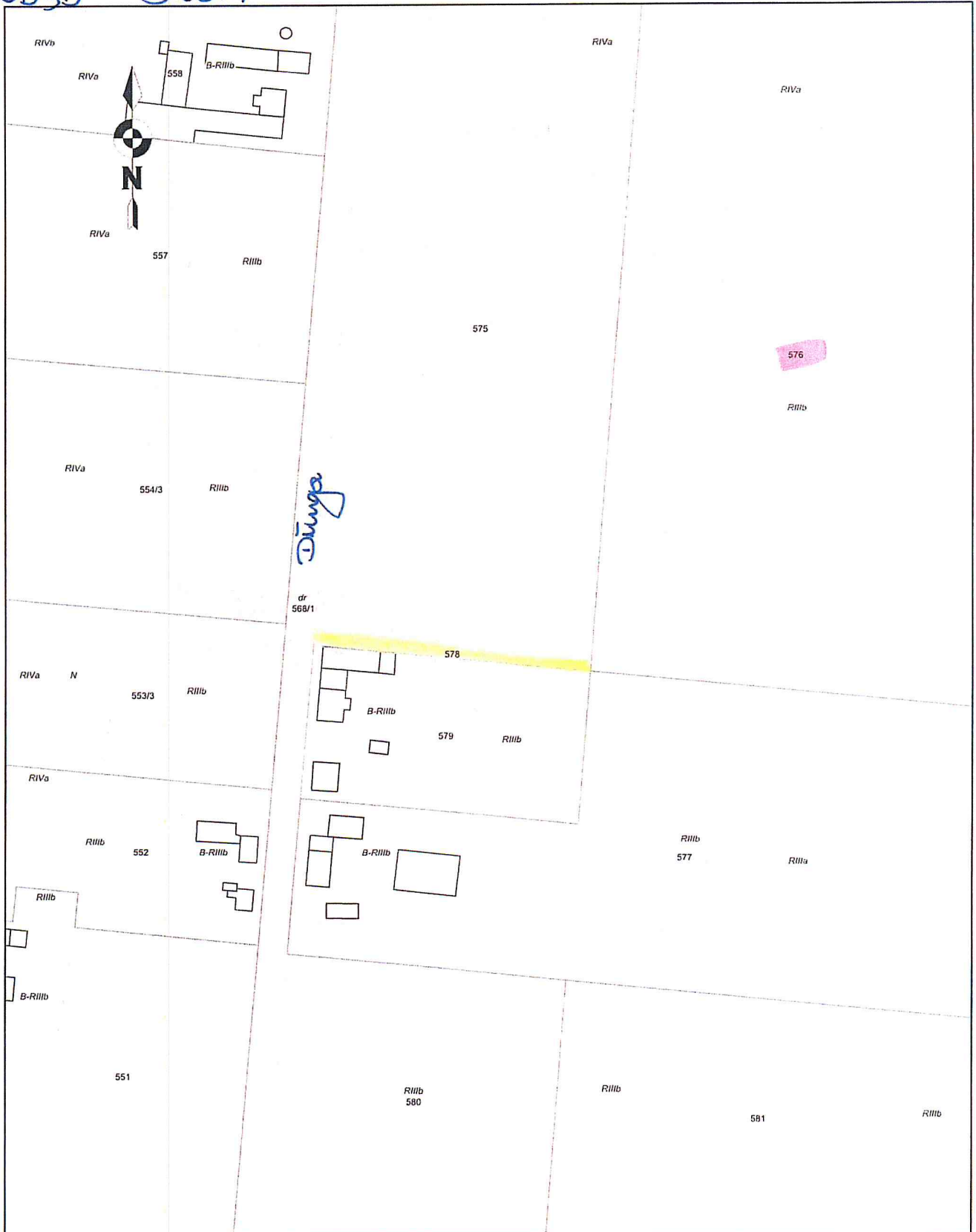
<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270 i 492, poz. 801 i poz. 1309.

Mapa

Skala 1:2000

Obrgb Slesin



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej działka nr ewidencyjny 578 o powierzchni 0,0800 ha (dr), położona w obrębie Ślesin przy ulicy Długiej, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00009973/3, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią.

W/w działka jest użytkowana jako droga i stanowi dojazd do działki nr ewidencyjny 576. Właścicielka działek nr 576 i 579 złożyła wniosek z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż działki nr 578 na poprawienie warunków zagospodarowania działki nr 576, uregulowanej w księdze wieczystej BY1N/00002211/5.

Zgodnie ze „zmianami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią”, przyjętej Uchwałą Nr XVIII/308/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28.01.2016 roku, dla działki nr 578 określono kierunek zagospodarowania R – na terenach rolnych wskazuje się produkcję rolną w tym ogrodniczą, sadowniczą, pszczelarską, rybną oraz produkcję leśną.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*mgr Angelika Szachta*