

**UCHWAŁA NR V/91/2019
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Nakielskiego nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Gorzeń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018; poz. 994 ze zm.¹⁾) art.13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Nakielskiego nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Gorzeń, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer:

- 286 o powierzchni 0,6700 ha,

- 287 o powierzchni 0,5400 ha,

- 288 o powierzchni 0,2000 ha,

- 289 o powierzchni 1,8800 ha,

- 290 o powierzchni 1,8400 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00011600/5 w celu przekazania ich na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe jako nieruchomości zamienne w postępowaniu ustalającym wysokość odszkodowania w zamian za grunty przejęte pod budowę ścieżki pieszo - rowerowej w ciągu drogi powiatowej nr 1926C Nakło - Bydgoszcz na odcinku Nakło nad Notecią – Potulice - granica powiatu w województwie kujawsko – pomorskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz.1000, poz. 1349 i 1432, poz. 2500.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do przekazania w drodze darowizny na rzecz Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią nieruchomości, położone w obrębie Gorzeń, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki numer: 286, 287, 288, 289 i 290, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00011600/5 stanowią własność Gminy Nakło nad Notecią.

Zarząd Powiatu Nakielskiego złożył wniosek o nabycie na rzecz Powiatu Nakielskiego wyżej wymienionych nieruchomości w związku z planowaną realizacją inwestycji pn. „Budowa ścieżki pieszo - rowerowej w ciągu drogi powiatowej nr 1926C Nakło - Bydgoszcz na odcinku Nakło nad Notecią - Potulice - granica powiatu w województwie kujawsko- pomorskim”, celem przekazania powyższych nieruchomości na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe jako nieruchomości zamienne w postępowaniu ustalającym wysokość odszkodowania w zamian za grunty przejęte pod budowę ścieżki pieszo – rowerowej w ciągu drogi powiatowej nr 1926C Nakło – Bydgoszcz na odcinku Nakło nad Notecią – Potulice – granica powiatu w województwie kujawsko – pomorskim w ramach postępowania na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Przedmiotowe działki stanowią drogi leśne zlokalizowane na terenie, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W „zmianach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią” przyjętej uchwałą Nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 listopada 2016 roku dla powyższych działek określono kierunek zagospodarowania ZL – tereny lasów do zachowania i zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi i właściwymi planami urządzania lasów. Tereny wskazane jako zalesienia są terenami szczególnie zalecanymi do przeznaczenia na cele produkcji leśnej. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.