

**UCHWAŁA NR IV/74/2019
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 31 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej
w Nakle nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾) i art. 24 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.²⁾), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 2544/8 o powierzchni 0,0034 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00022053/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wiśniewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz.1000, poz. 1349 i 1432, poz. 2500.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 2348.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r.; poz. 994) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Nakło nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 2544/8 o powierzchni 0,0034 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00022053/5 stanowi własność osoby fizycznej.

Po podpisaniu w dniu 3 lipca 2018 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią porozumienia w sprawie podziału nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 2544/6 o powierzchni 0,1659 ha, położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Młyńskiej, w celu realizacji inwestycji pn. "Przebudowa ulicy Młyńskiej w Nakle nad Notecią", właściciel powyższej nieruchomości, wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie jej podziału.

Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią decyzją znak WRN.6831.0054.2018 z dnia 23 listopada 2018 roku zatwierdził podział nieruchomości nr ewid. 2544/6, na działki o nowych numerach i określił termin na przeniesienie prawa własności do wydzielonej działki numer **2544/8**, przeznaczonej na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, **do dnia 7 czerwca 2019 roku.**

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.