

**UCHWAŁA NR XII/290/2019  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506, poz 1309, poz. 1696) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)<sup>1)</sup> uchwała się, co następuje:

- § 1. Uznać za bezzasadną skargę mieszkańca Nakła nad Notecią na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do zawiadomienia skarżącego o sposobie rozpatrzenia skargi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Paweł Wisniewski

---

<sup>1)</sup>zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r., poz. 60, poz. 730 i poz. 1133.

## Uzasadnienie

W dniu 28 sierpnia 2019 roku do Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią wpłynęła skarga mieszkańca Gminy Nakło nad Notecią na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią. Z treści skargi wynika, że Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią nie udzielił pomocy rodzinie Skarżącego w postaci przyznania lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza jest rada gminy. Mając powyższe na uwadze Rada Miejska w Nakle nad Notecią przystąpiła do rozpoznania przedmiotowej skargi. Stosownie do § 112 ust. 5 pkt 1 Statutu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią Przewodniczący Rady Miejskiej przekazał skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego polegającego na zbadaniu zarzutów podniesionych w skardze oraz zajęcia stanowiska co do jej zasadności. Komisja w oparciu o analizę przeprowadzoną na podstawie dostępnych dokumentów, wyjaśnień i aktualnie obowiązujących przepisów w materii objętej skargą sformułowała wniosek o uznanie jej za bezzasadną.

W trakcie rozpatrywania przedmiotowej skargi Komisja Skarg, Wniosków i Petycji dokonała poniższych ustaleń:

W dniu 6 marca 2019 roku do Urzędu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wpłynął wniosek mieszkanki Nakła (partnerki Skarżącego) o przydział lokalu mieszkaniowego z zasobu gminy Nakło nad Notecią. W odpowiedzi na złożone dokumenty poinformowano zainteresowaną, że zgodnie z uchwałą Nr LII/1032/2018 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2018 roku w sprawie "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Nakło nad Notecią", podstawą propozycji Komisji Mieszkaniowej dotyczącej przydziału lokalu i zawarcia umowy najmu na czas określony lub lokalu socjalnego jest umieszczenie osoby (rodziny) ubiegającej się o lokal na liście oczekujących na przydział. Wnioski złożone do dnia 31 maja br. podlegają ocenie Komisji ds. Rozdziału Mieszkań i są szeregowane w wykazy zwane "listą oczekujących na przydział lokalu", które sporządzane są odrębnie dla lokali socjalnych i lokali wynajmowanych na czas nieokreślony. Przedmiotowe listy obowiązywać będą przez okres 1 roku, od dnia 1 lipca 2019 r.

W dniu 12 kwietnia br. Wnioskodawczyni ponownie złożyła wniosek o przyznanie mieszkania z zasobów gminnych. Powodem było słowne wypowiedzenie umowy najmu zajmowanego lokalu przez jego właściciela. Poinformowano Wnioskodawczynię o zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Nakło nad Notecią oraz o tym, że na podstawie wniosku z dnia 6 marca 2019 r. jej rodzina może zostać ujęta na listę oczekujących od dnia 1 lipca

2019 r. a przedmiotowa lista będzie realizowana sukcesywnie, w miarę odzysku lokali do dalszego zagospodarowania.

W dniu 25 czerwca 2019 r. poinformowano Wnioskodawczynię o ujęciu jej rodziny od dnia 1 lipca 2019 roku na listę oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego z zasobu gminy Nakło nad Notecią.


W dniu 8 lipca 2019 r. Wnioskodawczyni złożyła pismo o przyspieszenie przydziału lokalu. W odpowiedzi poinformowano, że Gmina Nakło nad Notecią nie dysponuje odpowiednim pustostanem do natychmiastowego zamieszkania.

Zgodnie z art. 4 ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1182 ze zm.) tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. Gmina Nakło nad Notecią podejmuje szereg działań mających na celu pozyskanie nowych lokali mieszkalnych, by zmniejszyć liczbę osób oczekujących na te lokale. Niestety możliwości finansowe Gminy są znacznie mniejsze niż potrzeby lokalowe mieszkańców.

Reasumując powyższe ustalenia Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, że postępowanie Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią było prawidłowe i prowadzone w granicach upoważnień ustawowych. W rezultacie skargę należy uznać za bezzasadną.

Skarżącego poucza się o treści przepisu art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Przewodniczący Skarg, Wniosków i Petycji

  
**Antoni Żygowski**