

**ZARZĄDZENIE NR 236/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAKŁO NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 października 2019 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

- 1) Przewodniczący - Angelika Szachta
- 2) Z - ca przewodniczącego - Jolanta Sobieraj
- 3) Członek - Monika Sołdyga

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie w dniu 30 października 2019 roku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, na dzierżawę powierzchni pod reklamę o powierzchni 4,5 m², na nieruchomości przy ul. Bydgoskiej 40 w Nakle nad Notecią, położonej w obrębie Nakło nad Notecią, stanowiącej własność gminy Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1886/4 o powierzchni 0,0380 ha (B), zapisanej w księdze wieczystej numer BY1N/00013941/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 3. 1. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 19 sierpnia 2019 roku.

2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku, w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

- 1) dowód wpłaty wadium,
- 2) dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie, od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przewodniczący Komisji podaje do wiadomości między innymi:

- 1) przedmiot przetargu,
- 2) oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i księgi wieczystej,
- 3) cenę wywoławczą,
- 4) wysokość wadium,
- 5) wysokość postąpienia,
- 6) stan faktyczny i prawny nieruchomości,
- 7) obciążenie nieruchomości,
- 8) termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
- 9) termin zawarcia umowy dzierżawy,
- 10) pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy,

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowane wartości czynszu dzierżawnego z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego niż 1% ceny wywoławczej.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyższej zaoferowanej wartości czynszu dzierżawnego, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się nazwisko i imię osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawę do zawarcia umowy dzierżawy stanowi protokół z przeprowadzonego przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

- 1) termin, miejsce oraz rodzaj przetargu,
- 2) oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
- 3) numer księgi wieczystej,
- 4) liczbę osób dopuszczonych i nie dopuszczonych do przetargu,
- 5) obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość,
- 6) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego,
- 7) wartość czynszu osiągniętą w przetargu,
- 8) imię, nazwisko i adres lub nazwę lub firmę oraz siedzibę osoby wyłonionej w przetargu jako dzierżawca gruntów,
- 9) imiona i nazwiska przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
- 10) datę sporządzenia protokołu.

§ 12. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku, w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
~~Piotr Kalamon~~
Z-ca Burmistrza

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY
Krzysztof Kapiszka