

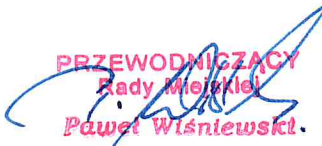
**UCHWAŁA NR XIII/325/2019
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 31 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506¹⁾) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Noteckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1962/1 o powierzchni 0,0043 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00002123/1, na poprawienie zagospodarowania działki sąsiedniej nr ewidencyjny 1961/2 o powierzchni 0,0360 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00028975/6, stanowiącej własność osób fizycznych.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

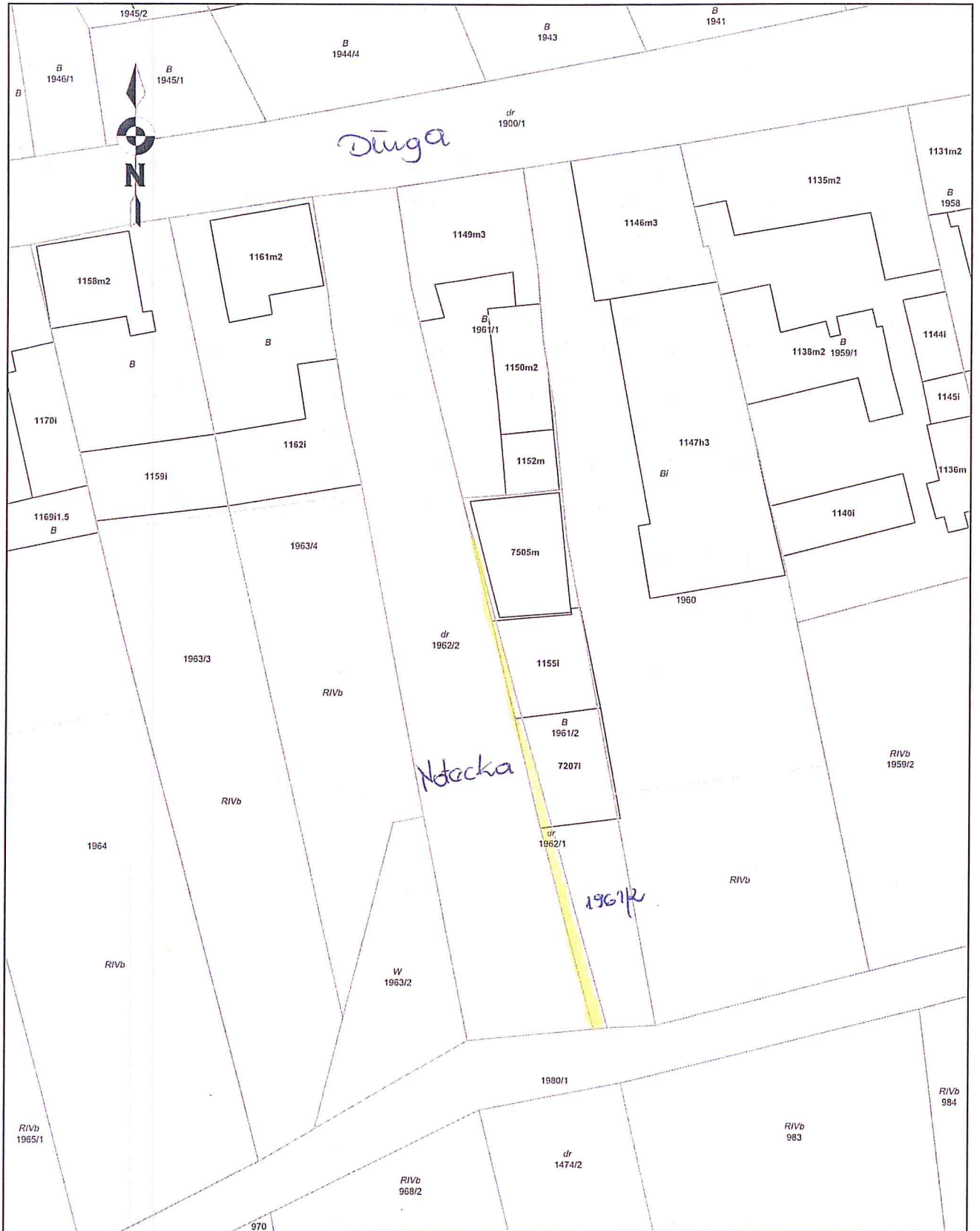

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Paweł Wiśniewski.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924

Mapa

Skala 1:500



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej działka nr ewidencyjny 1962/1 o powierzchni 0,0043 ha (B), położona w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Noteckiej, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00002123/1, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią.

Właściciele nieruchomości nr ewid. 1961/2 o pow. 0,0360 ha chcąc uregulować stan faktyczny położenia swoich budynków, które zachodziły na drogę gminną, wystąpili z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz działki nr ewid. 1962/1 o pow. 0,0043 ha (B) na poprawienie zagospodarowania działki nr ewid. 1961/2.

Zgodnie z treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części centrum miasta Nakła nad Notecią, zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/960/2018 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 10 maja 2018 roku działka nr ewid. 1962/1 zapisana jest w jednostce D 10 KDD - ulica jednojezdniowa z jednostronnym chodnikiem lub obustronnymi chodnikami.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Angelika Szachta